

ENERGIA, INNOVACION y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A.

Informe de auditoría, cuentas anuales e informe de gestión al 31 de diciembre de 2021



INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Crowe Auditores España S.L.P

Avda. Diagonal, 429, 5ª Planta 08036 Barcelona

Tel. +34 932 183 666 Fax +34 932 372 504 www.crowe.es

A los accionistas de ENERGIA, INNOVACION y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A.:

INFORME SOBRE LAS CUENTAS ANUALES

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de ENERGIA, INNOVACION y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A., (en adelante, la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2021, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2021, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.



Reconocimiento de ingresos (notas 4.11 y 12.1)

Tal y como se indica en la nota 4.11 de la memoria adjunta, el importe neto de la cifra de negocios se corresponde, fundamentalmente, a los trabajos de instalación llave en mano. El reconocimiento de los ingresos y los resultados de estos contratos se realiza en función del grado de avance de cada instalación medido en función del porcentaje resultante de los costes incurridos sobre los costes totales estimados. Debido a que la valoración de dichos ingresos es un proceso complejo, que exige la estimación de costes directos e indirectos y está sujeta a un grado de juicio y estimación significativos, hemos considerado este aspecto como una cuestión relevante de nuestra auditoria.

Nuestros procedimientos de auditoria han consistido, entre otros, en el entendimiento del proceso establecido por la Dirección de la Sociedad para el reconocimiento de ingresos, la evaluación y los controles relevantes establecidos sobre el proceso de imputación y estimación de costes, la revisión y el análisis de los contratos más relevantes, con el objetivo de obtener un adecuado entendimiento de los términos acordados, así como otra documentación soporte asociada a los mismos. Adicionalmente, hemos revisado que los ingresos registrados resultan acordes a las condiciones reflejadas en dichos contratos, verificando el precio acordado para los mismos, así como la razonabilidad de los costes estimados, los costes incurridos y el porcentaje de ejecución alcanzado al cierre del ejercicio. Por último, hemos verificado que la memoria adjunta incluye la información requerida por el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

Transacciones con partes vinculadas (nota 1, 4.17 y 17)

Tal y como se indica en la Nota 1 de la memoria, la Sociedad se dedica a la construcción, instalación, explotación y mantenimiento de todo tipo de instalaciones de energía solar, fotovoltaica y otras fuentes de energía, así como a la realización de estudios y proyectos para las mismas. Durante el ejercicio 2021 la Sociedad ha realizado operaciones con partes vinculadas por importe de 30.096 lo que supone aproximadamente un 66% del importe neto de la cifra de negocios.

Dada la relevancia de estas operaciones, consideramos que el adecuado registro y valoración de las mismas constituye un riesgo significativo para nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría han consistido, entre otros, en la revisión de los contratos formalizados entre partes vinculadas y la obtención y análisis de la documentación facilitada para soportar que las condiciones aplicadas a dichas operaciones son razonables respecto de las que podrían aplicarse entre partes independientes. Por otro lado, hemos aplicado procedimientos analíticos sobre la razonabilidad del margen aplicado. Finalmente, hemos verificado que la memoria adjunta incluye la información requerida por el marco normativo de información financiera aplicable.

Otras cuestiones

Las cuentas anuales de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020, fueron auditadas por otro auditor que expresó una opinión favorable sobre dichas cuentas anuales el 26 de marzo de 2021.



Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2021, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2021 y su contenido y presentación son conforme a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.



Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

Informe adicional para la comisión de auditoría

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 22 de abril de 2022.

Periodo de contratación

La Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de diciembre de 2021 nos nombró como auditores por un período de 3 años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

Crowe Auditores España, S.L.P. (Nº de ROAC: S1866)

Gonzalo Villares Losas (Nº de ROAC: 17.120)

22 de abril de 2022

ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A. Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAIGO, S.A. Balances correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembro de 2021 y 2020 (Expresados en euros)

	TIVO	NOTAS	Saldo a 31-12-21	Saldo a 31-12-20
A) A	CTNO NO CORRIENTE		25.618.989,92	8.102.106,78
	Inmodificado Interretisto	1 1	**	
I.	Inmovilizado intangiblo 2. Concesiones	1 1	******	22220
	5. Aplicaciones Informáticas		62.309,88	86.250,79
	o. Apricaciones informaticas	7	54.817,07	34,328,28
		1 ' 1	117.126,93	120.579,07
IL	Inmovilizado material	1 1	1	
	Terrenos y construcciones .	1 1	4.855.825,01	1,561,069,99
	2. Instalaciones técnicas y oro inmovilizado material	1 1	556.097.49	453,160,90
	3. Inmovilizado en curso y anticipos	1 L	1,760,026,79	45,208,79
		6	7.171.949,29	2.059,439,68
IIL	Inversiones inmobiliaries	1 1	1	
"	1. Terrenos	1 1	59.984.06	E0 004 00
	2. Construcciones	1 1	126.228,47	59.984,06 108.282,06
		6	186,212,63	168,268,12
		1 1	100,212,00	100,200,12
IY.		1 1		
	Instrumentos de patrimonio	9.2	3,893,279,30	412,214,12
	2. Crédibs a empresas	9.1	10.318.321,11	3.763.590,00
		1 [14.201.600,41	4.175.604,12
	Investigate Africa discountry of the state o	1 1		
٧,	Inversiones financieras a large plazo 1. Instrumentos de patrimonio	1 1		
	2. Crédibs a lerceros	1 1	112.900,48	9,089,00
	3. Valores representativos de deuda		3.626.171,12 3.897,00	1.643,653,14
	5. Otros activos financieros	1 1	101.378,65	3.897,00 21.378,65
		9.1	3.844.437,25	1.578.017,79
		233	510711101720	1.010.0 11,10
VL	Actives por impuesto diferido	11	97.663,61	
A	TWO CORRENTE		48.945.816,81	13,342,940,14
11	Existencias	1 1	1	
	2. Malerias primas y otros aprovisionamientos	1 1	4.421.656,81	4 400 000 04
	8. Antidoos a proveedores	1 1	2.182.704,61	1.199,662,04 409,153,00
	Section 19 April 19 A	10	6.604.361,42	1.608.818,94
			3.37.1.331,42	1.000.010,07
IL	Doudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1	NA 1967 AT MITCHELL (1971 AT	
	Clientes por ventes y prestadones de servidos	9.1	6.113.967,15	5.824.814,62
	Clientes, empresas del grupo, mutigrupo y asociadas Personal	9.1 y 17	572,871,73	1.884.498,58
	6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	11	1.860,00	60,00
	V. OLOS GEGIOS CON ELEXABILIDADORICS FUDICOS	" -	281.284,74	22.300,97
		1 1	6.969.763,62	7.731.764,17
٧.	inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas a corto piazo			
	1. Créditos a empresas	1 1	495,255,22	1.260.089,65
	5. Olios activos financieros	1	971,910,59	23.133,90
		9.1	1.467.165,81	1.283.223,45
٧.	laused and the state of the sta	1 1	0.500.000.000	207220270600
٧.	Inversiones financieras a corto plazo 1. Instrumentos de patrimonio	1 1		
	2. Crédits a empresas	1 1	50.000,00	
	5. Olros acivos financieros	1 1	6.120.868,27	
	at and during filling 600	9.1	73.844,84 6.244.711,11	191.900, 18.
		0.1	0.244,711,11	191,900,16
L	Periodificaciones a corto plazo	9.1	407.092,43	
II.	Efectivo y otros activos figuidos equivalentes	1 1		
9776	1. Tesoreria	1 1	14.252,722,42	0.507.040.40
	2. Otros activos líquidos equivalentes	9,1	13.000.000,00	2.527.246,42
			27.262.722,42	2.527.246,42
AT	LACTIVO (A+B)		74 544 644 84	/
9 100	las 1 a 19 de la memoria adiunta forman parte integrante del balance al 31 de diciero	L	74.564.805,73	21.445.046,92

Las nolas 1 a 19 de la memoria adjunta formen parte integrante del balance al 31 de diciembra de 2021 y 2020.

Plus Dine

48



Página 2 de 78



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A.
Balances correspondientes a los ejerciclos anuales terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(Expresados en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS	Saldo a 31-12-21	Saldo a 31-12-20
A) PATRIMONIO NETO		24.107.274,31	5,779.073,76
A-1) Fondos Proplos	9,5	23.965.899,31	5.636.573,76
I. Capital		0.00000000	
1. Capital escribrado	-	1.538.042,10 1.358.042,10	1.072.328,00
II. Prima de emisión	1 1	11.714.278,10	
III. Reservas		417.554.00	404 004 00
Legal y estatutarias		217.551,60 4,042.129,01	104.681,89 3.330,866,76
2. Otas reservas		3.954.818,15	3.243.555,90
2,1 Reservas voluntarias 2,2 Reserva de capitalización		87,310,86	87.310,86
2.2 Reserva de capitalización		4,259,680,61	3,435,548,65
IV. Acciones y participaciones en patrimonio propias		(470.775,09)	•
VII, Resultado del ejercicio	3	7.104.673,59	1,128.697,11
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	15	141.375,00	142.500,00
B) PASIVO NO CORRIENTE		20.029.267,95	3.123.361,89
I. Provisiones a largo plazo			
4. Oras provisiones	13	153,380,56	200.047,18
. ***		153.380,56	200,047,18
II. Deudas a largo plazo		5.755.654,22	2,484,353,33
2. Deudas con entdades de crédito		140.113,45	113,708,07
3. Acreedores por arrendamiento financiero		13.912.167,00	256,926,59
5. Otros pasivos financieros	9,3	19.807.934,67	2.854.986,99
IV. Pasivos por impuesto diferido	11	67.952,72	68.327,72
C) PASIVO CORRIENTE		30.428,264,47	12,542,611,27
III, Deudas a corto plazo	1 1		
2. Deudas con enfdades de crèdito		11.840,181,75	2,878,720,48
Acreedores por arrendamento financiero		62,917,66	545,12
5. Oros pasivos fnancieros		1.066.472,44	371.263,33
	9.3	12.969.571,85	3,250,528,93
V. Acreedores comerciales y otres cuentas a pagar		10707 100 00	E CLC DIE DY
1. Proveedores	9.3 9.3	12.707.488,98	5.616.215,97 266.767,67
Proveedores, empresas del grupo, muligrupo y asociadas	9.3	2.602.751,65	1.299.730,19
Acreedores varios Personal	9,3	126.895,97	310.164,98
5. Pasivo por impuesto corriente	11	1,989,717,28	461,327,06
6. Oras deudas con las Administraciones Públicas	ii L	31,838,74	1.337.876,47
		17.458.692,62	9,292.082,34
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		74.564.606,73	21.445.046,92

Les notes 1 a 19 de la memoria adjunta forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Página 3 de 78



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A. Cuentas de Pérdidas y Ganancias de los ejarcicios anualas terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 (Expresadas en euros)

A) OPERACIONES CONTINUADAS	NOTAS	2021	2020
1. Importe nelo de la cifra de negocios			
a) Ventas		45.653.576,84	20.004.717,98
	12.1	45.653.576,84	20.004.717,96
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1 1	597.478,82	(241.027,43
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo			12.758,00
4. Aprovisionamientos		1	
a) Consumo de mercaderlas	1 1	(29.336,802,58)	(5.863.684,20
b) Consumo de materias pulmas y otras materias consumibles Trabajos realizados por otras empresas	1 1	4.785.488,49	(4.100.528,73
d) Debrioro de mercaderías, materias primas y otos aprovisionamientos		(6.483.970,96)	(3.880.806,51
	12.2	(99.794,10)	(13,261,728,81
6. Gastos de personal			
a) Sueklos, salarios y asimilados	1 1	(1.054.318,40)	/1 102 220 60
b) Cargas sociales -		(303.101,42)	(1.102.220,60)
	12.4	(1.357.419,82)	(1.400.863,38)
7. Olros gastos de explotación			
a) Servicios exteriores b) Tributos		(3.147.947,87)	(1.849.718,29)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	300	(32.076,78)	(144.847,72)
y the same y terms and a provision of the same same same same same same same sam	12.3	(161.761,43)	(23.059,96)
8. Amortización del inmovilizado	5,6,7	(168.449,46)	***************************************
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financieros y otras	15		(184.407,51)
	15	1.500,00	3.000,00
Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado Deterioros y pérdidas	1 1	(1.336,94)	(798.384,82)
2. Otros resultados	1 1	(1.336,94)	(798.384,82)
	12.5	(22.149,38)	9.093,49
I) RESULTADO DE EXPLOTACION		10,226,334,63	2.125.531,53
3. Ingresos financieros		1	
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		12,6	
En empresas del grupo, muligrupo y asociadas b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		12,6	
b ₂) De lerceros		866,46 866,46	237,82
		879,06	237,82
. Gastos financieros			201,02
b) Por deudas con lerceros		(768.836,93)	(508.209,02)
		(768.836,93)	(506.209,02)
i. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1 1		
a) Cartera de negociación y otos		45,57	
		45,57	-
. Diferencias de cambio	10	14.585,16	(17.022,93)
. Deterioro y resultado por enajenaciones de instumentos financieros	9.3	(69.175,22)	
RESULTADO FINANCIERO			(57.759,49)
3 RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(822,502,36)	(580.753,62)
. Impuesto sobre beneficios		9.403.832,47 (2.299.158,88)	1,544,777,91 (416,080,80)
RESULTADO DEL EJERCICIO PRECEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(2000)	[410,000,00]
5 RESULTADO DEL EJERCICIO		7,104,673,59	1.128.697,11
s notes 1 a 19 de la mamoria adjuste formas parte betranate de la cueste de atribita	3	7.104.673,59	1.128,697,11

Las notas 1 a 19 de la memoria adjunta forman par la Integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Flore Die

+

Página 4 de 78



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A. Eslado de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 A) Estado de ingresos y gastos reconocidos de los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 (Expresadas en euros)

	Nolas	2021	2020
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	э	7.104.673,59	1.128,697,11
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		٠	•
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados		(1.500,00)	(3,000,00)
IX. Elect Impositiva		375,00	750,00
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA GUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII + IX)	15	(1.125,00)	(2.250,00)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		7.103.548,59	1.126.447,11

Las notas 1 a 19 de la mercoria adjunta forman parti integrante del estado de variaciones en el patrimonto netra al 31 de diciembre de 2021.

Página 5 de 78



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A.
B) Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto de los ejercitoios anuales terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en euros)

)	Capital escriturado	Prima de emisión	Reservas	(Acciones y participaciones en patrimonio propias)	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados	TOTAL
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2019	1.072.328,00		2.562.062,74		873,485,91	144.750,00	4.552.626,65
Austes por cambios de criterio 2019 y anteriores	•			•			
II Ajustes por errores 2019 y anteriores							
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2020	1.072.328,00		2,562,062,74		873.485,91	144.750,00	4.652.626.65
1 Total ingresors y gasts reconocidos	•	٠			1.128.697,11	(2250,00)	1.126.447,11
III Otas variaciones del patritronio neb			873 485 91	• 1		•	
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2020	1.072.378.00		2 43E E49 CE		(0/04-00/31)		
1 Alustes por cambios de criterio 2020 y anteriores			Coloroforca		11,126,631,1	142,500,00	5.779.073,76
II Ajustes por errores 2020 y anteriores	€ •6					•	
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2021	1.072.328,00		3,435,548,65	.	1,128,697,11	142.500,00	5.779.073.76
1 Total ingresos y gastos reconocidos	-			•	7.104.673,59	(1.125,00)	7,103,548,59
1. Aumentos de capital	285.714,10	11.714.278,10		(470.775,09)	•	•	11.529.217,11
	01,11	01,012-11	•	•	•	•	11.999.992,20
5. Uper accines con accines y participaciones propias (nebs)		i	•	(470,775,09)	•	•	(470.775,09)
III Olras variaciones del patrimonio neto			824.131.96		(1.128.697.11)	•	(304,565,15)
E. SALDU, FINAL DEL AND 2021	1.358.042,10	11,714,278,10	4,259,680,61	(470.775,09)	7.104.673,59	141.375.00	24.107.274.31
Las notes 1 a 19 de la memoria adjunta forman parte integrante del estado de variaciones en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2021,	s en el patrimonio neto al 31 d	e diciembre de 2021.					

Página 6 de 78



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A.

Estado de flujos de efectivo de los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 (Expresados en euros)

)(g)	NOTAS	2021	2020
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		9.403.032,47	1.544.777,91
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		1217	983,292,3
2, Ajustes del resultado		932,610,04	
a) Amortzación del Inmovilizado (+)	5,6,7	168.449,46	184,407,5
b) Correcciones valorativas por delerioro (+/-)		10.950,93	(555,579,66
c) Variación de provisiones (+/-)			53,106,48
d) impulación de subvenciones (-)		(1.500,00)	(3.000,00
e) Resultados por bajas y enajanaciones del inmovilizado (+/-)		1.336,94	4007.00
g) Ingresos financieros (-)		(879,06)	(237,82
h) Gastos financiaros (+)		768.836,93	506.209,02
I) Olerencias de camblo (+/-)	10	(14.585,16)	-
3. Cambios en el capital corriente		(6,750,153,28)	(47,908,41
a) Existencias (+/-)		(4.775.559,76)	551,126,78
b) Daudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		(6.754,746,96)	(3.555.979,08
c) Olvos activos corrientes (+/-)		(1.405.869,12)	768,10
d) Acreedores y olvas cuentas a pagar (+/-)		6.186,022,56	2,810,471,83
e) Ovos pasivos corrientes (+/-)			(14.930,47
Otros pasivos no comientes (+/-)		*	160,636,43
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		(1.233.117,25)	(765,471,20
a) Pagos de Intereses (-)		(497.685,48)	(506,209,02
c) Cobros de Intereses (+)		879,06	237,82
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		(689,644,21)	(259,500,00
e) Olros pagos (cobros) (-/+)		(46.666,62)	¥
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	,	2.353.171,98	1.714.690,65
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por Inversiones (-)		(15,519.929,87)	(4,905,957,43
a) Empresas del grupo, multigrupo y asociadas	9.1 ; 9.2	(9,260.961,96)	(4.014.663,12
b) inmovilizado intangible	7	(21.204,23)	(135.358,00
c) Inmovilizado maleriel	5	(5.217.763,68)	(564,047,31
d) Inversiones inmobiliarias	6	(20,000,00)	~ <u>~</u>
e) Otros activos financieros	9.1	(1.000.000,00)	(53,789,00
7. Cobros por desinversiones (+)		50,955,55	65.543,5
e) Otros activos financieros		50.955,55	2,893,7
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)		(15,468,974,32)	(4.840.413,86
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		11.529.217,11	-
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	9.5	11,999,992,20	<u>~</u>
c) Adquisición de instrumentos de patrimonto propio (-)	9.5	(470,775,09)	-
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		26,312,061,23	3,709,919,06
a) Emisión		27.797.108,86	4,569,659,8
2, Deudas con entidades de crédito (+)		13.483.359,79	4,569,659,8
		14,313.749,07	
4. Ovas daudas (+)		(1.485.047,63)	(859,740,76
b) Devolución y amortización de:		(1.250.597,63)	(859,740,76
2. Deudas con entidades de crédilo (-)		(234.450,00)	103517-1017
4. Ovas deudas (+)		37.841.278,34	3,709,919,00
11,Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10)		21/04/12/0/04	9,109,919,00
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		24 725 476 00	584,195,03
E) AUMENTOIDISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	5.4	24.725.476,00	
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	9.1	2.527,246,42	1.943,050,5
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio Las notas 1 a 19 de la memoria adjunta forman parle integrante del estado de tulos de efectivo a	9,1	27.252.722,42	2.527.246,4

Página 7 de 78



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2021

ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

1.1 Actividad.

La sociedad ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A. a que se refiere las presentes cuentas anuales, se constituyó el 19 de diciembre de 2008 con el número de protocolo 1908 ante el notario Juan Antonio Utrilla Suarez bajo la denominación social de EDF SOLAR, S.L. En el momento de su constitución la entidad tenía su domicilio social en la calle Nou N.º 166 en la ciudad de Figueres.

En fecha 30 de mayo de 2011 los socios de la entidad venden sus participaciones a la actual matriz de la entidad, Prosol Energía, S.L.U, de tal manera que la entidad adquiere la condición de sociedad unipersonal.

El 12 de abril de 2017, la entidad mediante escritura pública modifica su denominación social pasando a ser ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTÁICO, S.L.U. y adaptando en consecuencia sus estatutos sociales.

El 17 de julio de 2018 la entidad mediante escritura pública procede a realizar el cambio del domicilio social y fiscal, pasando a ser Poligono industrial de Outeda-Curro, 3, 36692, en Barro (Pontevedra).

El 01 de junio de 2020, la entidad se transforma en sociedad anónima unipersonal, pasando a ser su denominación social ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A.U. y adaptando en consecuencia sus estatutos.

La entidad tiene NIF A-55.025.068.

La entidad se encuentra inscrita en el Registro Mercantil de Pontevedra con número de tomo 3839, libro 3839, folio 44, sección 8, hoja PO54097, inscripción 6°.

Con fecha 7 de julio de 2021, la sociedad se ha incorporado al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity, cumpliendo con lo previsto en la circular 1/2020 de BME Growth.

Página 8 de 78



Constituye su objeto social principal: la construcción, instalación, explotación y mantenimiento de todo tipo de instalaciones de energía solar, fotovoltaica, eólica y otras fuentes de energía, así como la realización de estudios y proyectos con ellos relacionados y la venta y transmisión, por cualquier procedimiento admitido en derecho, de electricidad obtenida por medio de cualquiera de dichas instalaciones.

La actividad actual de la empresa coincide con su objeto social.

La moneda del entorno económico principal en el que opera la empresa es el Euro. Su moneda funcional es el euro.

Al 31 de diciembre de 2021, Energía, Innovación y Desarrollo Fotovoltaico, S.A es la Sociedad cabecera de un grupo de Sociedades dependientes y empresas multigrupo con una gestión conjunta que se dedican a:

- La construcción, instalación, promoción, explotación y mantenimiento de instalaciones de energía solar fotovoltalca
- Prestación y realización de actividades, trabajos y servicios relacionados con promoción, desarrollo y
 ejecución de proyectos de aprovechamiento de energías renovables y su explotación.
- Construcción y gestión de parques para la producción de energía solar, transporte, distribución y comercialización de esta.

Prosol Energía, S.L.U, Sociedad propledad del presidente de Energía Innovación y Desarrollo Fotovoltaico, S.A., D. Fernando Romero Martínez, es la sociedad matriz del grupo y propletaria al 78,96% de EiDF, S.A, cuyo objeto social es la construcción, instalación, promoción, explotación y mantenimiento de instalaciones de energía solar, fotovoltaica, eléctrica, eólica y otras fuentes de energía, así como la realización de estudios y proyectos con ellos relacionados, así como la tenencia, administración, adquisición y enajenación de valores mobiliarios y participaciones sociales de empresas. Su domicilio social se encuentra en el Polígono industrial de Outeda-Curro, 3, 36692 en Barro (Pontevedra).

La Sociedad, de acuerdo con la legislación vigente, está obligada a formular separadamente Cuentas Anuales Consolidadas. Las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio 2020 fueron aprobadas por la Junta General de Accionista único, celebrada el 21 de mayo de 2021 y depositadas en el Registro Mercantil de Pontevedra.

Las últimas Cuentas Anuales Consolidadas formuladas han sido las correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020.

1.2 Marco regulatorio.

Las presentes Cuentas Anuales han sido formuladas por el Consejo de Administración de acuerdo al marco legislativo de aplicación en España, dónde la Sociedad realiza su actividad. A continuación, se describe la regulación fundamental que afecta a la Sociedad:

Flore Die

HM.

Página 9 de 78



Contexto regulatorio en generación

La principal norma que regula el sector eléctrico español es la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, que establece la normativa general aplicable a todo el sector eléctrico en España, basada en la legislación de la UE sobre las comunes para el mercado interior de la electricidad.

Para que una instalación fotovoltaica pueda suministrar electricidad a la red eléctrica, la instalación debe obtener el acceso y la conexión a través de un punto de conexión específico en la red de distribución de baja/media tensión, o la red de transporte de alta tensión. La elección entre la conexión a la red de distribución o a la red de transporte depende de factores técnicos, como la ubicación prevista y el punto de conexión más cercano con suficiente capacidad disponible.

El acceso y la conexión son concedidos por diferentes entidades en función de la red a la que se conectará la instalación fotovoltaica: cada red de distribución es operada por el operador del sistema de distribución local de la zona de distribución correspondiente (el "DSO"); y la red de transporte es propiedad y está operada por Red Eléctrica de España, como operador del sistema de transporte ("TSO"). Red Eléctrica de España también gestiona todo el sistema eléctrico español.

El proceso de autorización de acceso y conexión está regulado principalmente por la Ley del Sector Eléctrico; el Real Decreto 1955/2000 ("RD 1955/2020"); el Real Decreto 1183/2020 ("RD 1183/2020"), que regula el procedimiento general aplicable al proceso de autorización de acceso y conexión y la Circularizar 1/2021 de 20 de enero de CNMC sobre condiciones de acceso y conexión a la red ("Circular 1/2021").

De acuerdo con la normativa del sector eléctrico, la puesta en marcha de una instalación fotovoltaica está sujeta a la obtención de la siguiente Autorización Administrativa Previa (AA), que debe obtenerse previamente a su construcción.

A finales de junio de 2020, el Consejo de ministros español aprobó el Real Decreto Ley 23/2020 ("RDL 23/2020"), que modificó sustancialmente el proceso de autorización y los plazos para la construcción y explotación de instalaciones de generación de energía.

El Real Decreto Ley 23/2020 introdujo cambios sustanciales en el proceso de autorización de proyectos energéticos con el fin de agilizar el número de solicitudes de conexión a la red. El artículo 1 del Real Decreto Ley 23/2020 establece una serie de plazos obligatorios para la obtención de todas las autorizaciones necesarias para alcanzar la explotación comercial de cualquier nuevo proyecto de generación.

Flore Dias

43

Página 10 de 78



Contexto regulatorio en autoconsumo

El autoconsumo fotovoltalco hace referencia a la producción de energía eléctrica con una instalación fotovoltalca solar para el propio consumo de la "productora", con el consecuente ahorro energético.

A nivel legislativo, el desarrollo del autoconsumo ha sido posible gracias al entorno normativo existente. Las Leyes y Reales Decretos que han servido de base son los siguientes:

- Real Decreto 1955/2020 y Real Decreto 1699/2011: Estas normas de referencia, establecen los requisitos técnicos que la instalación fotovoltaica debe cumplir dependiendo de si la potencia contratada es superior o inferior a 100 KW. En el caso concreto del Real Decreto 1699/2011 se establece la obligación de regular el suministro de energía producida en el interior de la red de un consumidor para su propio consumo.
- Ley 24/2013, del Sector Eléctrico: En esta Ley se recoge la definición de autoconsumo en el artículo 9 como
 el consumo de energía eléctrica proveniente de instalaciones de generación conectadas en el interior de una
 red de un consumidor o a través de una línea de energía eléctrica asociada a un consumidor y distingue varias
 modalidades de autoconsumo.

La primera normativa exclusiva que reguló el autoconsumo fotovoltalco fue el Real Decreto 900/2015, de 9 de octubre de 2015, por el que se regulan las condiciones técnicas y económicas de las modalidades de suministro de energía eléctrica con autoconsumo, y de producción de autoconsumo. Dicho Real Decreto es conocido por el denominado "impuesto al sol" que gravaba con cargos por la potencia instalada en el caso de contar con baterías y a la energía autoconsumida, exceptuando las instalaciones con una potencia igual o inferior a 10 KW y las ubicadas en las Islas Canarias, Ceuta y Melilla.

Tras varios años de reivindicaciones a la administración por parte de los profesionales del sector y por potenciales consumidores, el Gobierno aprobó el Real Decreto Ley 15/2018, de medidas urgentes para la transición energética y la protección de los consumidores. Una de las principales características de la norma fue la eliminación de los cargos por potencia instalada y energía autoconsumidas.

En abril de 2019 se aprobó el Real Decreto 244/2019 por el que se establecen las condiciones económicas, técnicas y administrativas del autoconsumo. Este Real Decreto da continuidad a los establecido en el Real Decreto Ley 15/2018, reglamentando todos aquellos aspectos no definidos en dicho texto.

El 29 de diciembre de 2020 se aprobó el Real Decreto 1183/2020 de acceso y conexión a las redes de transporte y distribución de energía eléctrica.

Página 11 de 78



Con fecha 30 de abril de 2021, el Gobierno Español ha remitido a la Comisión Europea, entre otros documentos, el Plan Nacional de Reformas. Dicho Plan detalla "diez palancas que recogen los 30 componentes que articulan los proyectos coherentes de inversiones y reformas para modernizar el país".

Mediante el Real Decreto Ley 29/2021, de 21 de diciembre, se adoptan medidas urgentes en el ámbito energético para el fomento de la movilidad eléctrica, el autoconsumo y el despliegue de energías renovables, mediante la modificación del Real Decreto Ley 244/2019, de 5 de abril y el Real Decreto Ley 1183/2020, de 29 de diciembre.

BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES.

2.1 Imagen fiel.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2021 adjuntas han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, modificado por el Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre y por el Real Decreto 602 de 2 de diciembre de 2016, y por Real Decreto 1 de 12 de enero de 2021 y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio.

Las modificaciones introducidas por el Real Decreto 1/2021 de 12 de enero, han sido tenidas en cuenta en la elaboración de las presentes Cuentas Anuales y no han supuesto un cambio de políticas contables para la Sociedad. El impacto de las modificaciones ha supuesto únicamente el cambio de clasificación contable de los activos y pasivos financieros de la siguiente forma:

- Los activos financieros clasificados a 31 de diciembre de 2020 como préstamos y partidas a cobrar se han reclasificado al 1 de enero de 2021 a la categoría de Activos financieros a coste amortizado.
- Los activos financieros clasificados a 31 de diciembre de 2020 como Inversiones mantenidas hasta el vencimiento se han reclasificado al 1 de enero de 2021 a la categoría de Activos a valor razonable con cambios en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
- Los activos financieros clasificados a 31 de diciembre de 2020 como Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo o asociadas se han reclasificado al 1 de enero de 2021 a la categoría de Activos financieros a coste.
- Los pasivos financieros clasificados al 31 de diciembre de 2020 como Débitos y partidas a pagar se han reclasificado al 1 de enero de 2021 a la categoría de Pasivos financieros a coste amortizado.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2021 adjuntas se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Página 12 do 7

Flore Die



Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 21 de mayo de 2021.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

2.2 Principlos contables no obligatorios aplicados.

El Consejo de Administración de la Sociedad ha formulado estas Cuentas Anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tlenen un efecto significativo en el patrimonio, la situación financiera y los resultados del ejercicio.

En la elaboración de estas Cuentas Anuales adjuntas no se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

La información contenida en estas Cuentas Anuales es responsabilidad del Consejo de administración de la Sociedad.

Las presentes cuentas anuales, se formulan bajo el principio de empresa en funcionamiento. Se considera que la gestión de la sociedad tiene prácticamente duración llimitada, y la aplicación de los principios contables no va encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su enajenación global o parcial ni el importe resultante en caso de liquidación.

La preparación de las Cuentas Anuales requiere que la Dirección realice estimaciones contables relevantes, Juiclos, estimaciones e hipótesis, que pudieran afectar a las políticas contables adoptadas y al importe de los activos, pasivos, ingresos, gastos y desgloses con ellos relacionados.

Las estimaciones y las hipótesis realizadas se basan, entre otros, en la experiencia histórica y otros hechos considerados razonables teniendo en cuenta las circunstancias a la fecha de cierre, el resultado de las cuales representa la base de juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos no determinables de una cuantía de forma inmediata.

En las cuentas anuales del ejercicio se han utilizado estimaciones realizadas por la dirección de la sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente las mismas se refleren a:

- La valoración de los instrumentos de patrimonio que conforman las inversiones de la Sociedad en empresas del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo para determinar en su caso, la existencia de pérdidas por deterioro (véase Nota 4.5).
- Determinación de la transmisión de control en las ventas de las SPVs (véase Nota 4.17).

Medición del progreso en el reconocimiento de Ingresos (véase Notas 4.11).

Flore Dias

Página 13 de 78



- Valoración de activos materiales, intangibles y financieros para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos. Se ha determinado que los activos de la entidad no están sujetos a deterioro. (véase Notas 4.1, 4.2 y 4.6).
- La vida útil de los activos materiales, inversiones inmobiliarias e intangibles. (véase Notas 4.1 y 4.2).
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos indeterminados o contingentes. (véase Nota 4.12).
- Valoración de pasivos financieros (véase Nota 4.6)

Aunque estas estimaciones fueron realizadas por la Dirección de la Sociedad con la mejor información disponible al cierre de cada ejercicio, aplicando su mejor estimación y conocimiento del mercado, es posible que eventualmente acontecimientos futuros obliguen a la Sociedad a modificarlas en los siguientes ejercicios.

De acuerdo con la legislación vigente se reconocerá prospectivamente los efectos del cambio de estimación en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

2.4 Comparación de la información.

De acuerdo con la legislación mercantil el Consejo de Administración presenta a efectos comparativos con cada una de las partidas del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo además de las cifras del ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2021, las correspondientes al ejercicio anterior, que derivan de la aplicación del Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, Real Decreto 1159/2010, el Real Decreto 602/2016 y el Real Decreto 1/2021.

Los principios contables y las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad para la elaboración de las Cuentas Anuales del ejercicio son los mismos que los aplicados en las Cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio finalizado en el 31 de diciembre de 2020, excepto por los cambios mencionados en la Nota 2.1 introducidos por el Real Decreto 1/2021, de 12 enero.

2.5 Agrupación de partidas.

En el supuesto de existir partidas que han sido objeto de agrupación en el balance, en la cuenta de Pérdidas y Ganancias, en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto o en el Estado de Flujos de Efectivo, la desagregación figurará en otros apartados de la memoria.

2.6 Elementos recogidos en varias partidas.

Los elementos del patrimonio que están registrados en dos o más partidas del balance se explican, en caso de existir, en los correspondientes apartados de la memoria.

Flore Dice

Must

43

Página 14 de 78



2.7 Cambios en criterios contables.

Durante el ejercicio 2021 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

2.8 Corrección de errores

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2021 no incluyen ajustes significativos realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

3 APLICACIÓN DE RESULTADOS.

3.1 Propuesta de aplicación de resultado.

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio formulada por el Consejo de Administración, y que se someterá a la aprobación de las Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	(Euros)	
	2021	2020
Base de reparto	29	
Resultado del ejercicio	7,104.673,59	1.128.697,11
Aplicación	-	
A Reserva Legal	70.786,12	112.869,71
A Reservas Voluntarias	7.033.887,47	1.015.827,40

3.2 Dividendo a cuenta.

Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se han repartido dividendos a cuenta de los resultados del ejercicio.

3.3 Limitaciones para la distribución de dividendos.

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas. A 31 de diciembre de 2021 y 2020, dicha reserva no se encuentra dotada en su mínimo legal.

No existen limitaciones especiales estatutarias para la distribución de dividendos.

Página 15 de 78



4 NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN.

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales del ejercicio 2021, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

4.1. Inmovilizado Intangible.

El Inmovilizado intangible se reconoce inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los inmovilizados intangibles son activos de vida útil definida y por lo tanto, se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva.

Al menos al clerre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

Cuando la vida útil de estos activos no pueda estimarse de manera fiable se amortizarán en un plazo de diez años, sin perjuicio de los plazos establecidos en las normas particulares sobre el inmovilizado intangible.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las repercusiones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales y se explican posteriormente.

Durante el ejercicio 2021 no se han reconocido pérdidas por deterioro de valor derivadas de los activos intangibles.

La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado intangible que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción.

a) Concesiones administrativas

Pino Die

La Sociedad registra en este epígrafe el importe correspondiente con licencias y permisos relacionados con varios terrenos propiedad de la Sociedad destinados a ejecutar proyectos de energías renovables.

Las concesiones figuran registradas por los importes efectivamente satisfechos.

Si se dieran las circunstancias de incumplimiento de condiciones que hicieran perder los derechos derivados de esta concesión, el valor contabilizado para la misma se sanearía en su totalidad al objeto de anular su valor neto contable.

Página 16 de i



b) Aplicaciones informáticas

Se valoran al precio de adquisición o coste de producción, incluyéndose en este epígrafe los gastos de desarrollo de las páginas web. La vida útil de estos elementos se estima en 3 afíos.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en el ejercicio en que se producen.

4.2. Inmovilizado material.

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y licencias y demás trámites administrativos necesarios para el inicio de la construcción de instalaciones fotovoltaicas.

La Sociedad incluye, en su caso, en el coste del inmovilizado material que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribulble a la adquisición, construcción o producción. Forma parte, también, del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

La Sociedad no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro.

El Órgano de Administración de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Se registra la pérdida por deterioro de valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Los gastos realizados durante el ejercicio con motivo de las obras y trabajos efectuados por la Sociedad se cargarán en las cuentas de gastos que correspondan. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo. Las cuentas del inmovilizado material en curso se cargan por el importe de dichos gastos, con abono a la partida de ingresos que recoge los trabajos realizados por la Sociedad para sí misma.

Flore Dine

Página 17 de 78



Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del Inmovilizado material se reconocen como sustitución en el momento en que se incurren y se amortizan durante el periodo que medie hasta la siguiente reparación, dando de baja cualquier importe asociado a la reparación que pudiera permanecer en el valor contable del citado inmovilizado.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputarán en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se incurran.

En los arrendamientos financieros se contabiliza el activo de acuerdo con su naturaleza, y un pasivo financiero por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Descripción	Vida útil (años)
Construcciones	50
Instalaciones técnicas	8
Maquinaria	8
Utillaje	8
Mobiliario	8
Equipos procesos de información	4
Elementos de transporte	8

En cada cierre del ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

<u>Deterioro de valor del inmovilizado material e intangible.</u>

Al clerre de cada ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos materiales e intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hublera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calculará el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor en uso.

Las correcciones valorativas por deterioro de los elementos del Inmovilizado material e Intangible, así como su reversión cuando las circunstancias que las motivaron hubieran dejado de existir, se reconocerán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

La reversión del deterioro tendrá como límite el valor contable del inmovilizado que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hublese registrado el deterioro del valor.

Página 18



Durante los ejercicios terminado el 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado material, así como tampoco del inmovilizado intangible.

4.3. Inversiones inmobiliarias.

La Sociedad clasifica como inversiones inmobiliarias aquellos activos no corrientes que sean inmuebles y que posee para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para su uso en la producción o suministros de bienes o servicios, o bien para fines administrativos, o su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Estos activos se valoran y amortizan según los criterios del inmovilizado material para los terrenos y construcciones indicados en la nota 4.2 anterior.

4.4. Arrendamientos.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos,

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador.

Los activos registrados por este lipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza.

Los contratos de arrendamiento financiero han sido incorporados directamente como activo de la Sociedad y se hace figurar en el pasivo la deuda existente con el acreedor. Los intereses se incorporan directamente como gastos a medida que se van liquidando las cuotas correspondientes.

Los Ingresos derivados de los arrendamientos operativos se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias cuando se devengan. Los costes directos imputables al contrato se incluyen como mayor valor del activo arrendado y se reconocen como gasto durante el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y, sustancialmente, todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Los gastos por arrendamientos operativos incurridos durante el ejercicio se cargan directamente a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Plus Dise

Página 19 de 78



4.5. Instrumentos financieros.

Activos financieros

Los activos financieros de la Sociedad se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción directamente atribuibles.

La Sociedad registra en el epígrafe de instrumentos financieros aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa.

Posteriormente, se valoran de acuerdo a la siguiente clasificación:

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Un activo financiero deberá incluirse en esta categoría salvo que proceda su clasificación en alguna de las restantes categorías.

Los activos financieros mantenidos para negociar se incluirán obligatoriamente en esta categoría. El concepto de negociación de instrumentos financieros generalmente refleja compras y ventas activas y frecuentes con el objetivo de generar una ganancia por las fluctuaciones a corto plazo en el precio o en el margen de intermediación.

Para los instrumentos de patrimonio que no se mantengan para negociar, ni deban valorarse al coste, la empresa puede realizar la elección irrevocable en el momento de su reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable directamente en el patrimonio neto.

En todo caso, la empresa puede, en el momento del reconocimiento inicial, designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, y que en caso contrario se hubiera incluido en otra categoría, si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría contable que surgiría en otro caso de la valoración de los activos o pasivos sobre bases diferentes.

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial la empresa valorará los activos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) Activos financieros a coste amortizado.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales y los créditos por operaciones no comerciales:

Página 20 de 78



- Créditos por operaciones comerciales: son aquellos activos financieros que se originan en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa con cobro aplazado, y
- Créditos por operaciones no comerciales: son aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la empresa.

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

En cuanto a la valoración posterior, los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la Sociedad analizará si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

Al menos al cierre del ejercicio, deberán efectuarse las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros será la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se empleará el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las cuentas anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en fórmulas o métodos estadísticos.

Página 21 de 78



Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocerán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

No obstante, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros se puede utilizar el valor de mercado del instrumento, siempre que éste sea lo suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la empresa.

El reconocimiento de intereses en los activos financieros con deterioro crediticio seguirá las reglas generales, sin perjuicio de que de manera simultánea la empresa deba evaluar si dicho importe será objeto de recuperación y, en su caso, contabilice la correspondiente pérdida por deterioro.

c) Activos financieros a coste.

En todo caso, se incluyen en esta categoría de valoración:

- Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, tal como estas quedan definidas en la norma 13ª de elaboración de las cuentas anuales. Se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las que, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.

Las inversiones incluidas en esta categoría se valorarán inicialmente al coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles, debiéndose aplicar, en su caso, en relación con las empresas del grupo, el criterio incluido en el apartado 2 de la NRV 21^a relativa a operaciones entre empresas del grupo, y los criterios para determinar el coste de la combinación establecidos en la norma sobre combinaciones de negocios.

No obstante, si existiera una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener esa calificación.

Formará parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que, en su caso, se hubiesen adquirido.

En cuanto a la valoración posterior, los instrumentos de patrimonio incluidos en esta categoría se valorarán por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Cuando deba asignarse valor a estos activos por baja del balance u otro motivo, se aplicará el método del coste medio ponderado por grupos homogéneos, entendiéndose por estos los valores que tienen iguales derechos.

Página 22 de 78



Al menos al clerre del ejercicio, deberán efectuarse las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable.

El importe de la corrección valorativa será la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calcularán, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calculará en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo. En la determinación de ese valor, y siempre que la empresa participada haya invertido a su vez en otra, deberá tenerse en cuenta el patrimonio neto incluido en las cuentas anuales consolidadas elaboradas aplicando los criterios del Código de Comercio y sus normas de desarrollo.

Cuando la empresa participada tuviere su domicilio fuera del territorio español, el patrimonio neto a tomar en consideración vendrá expresado en las normas contenidas en la presente disposición. No obstante, si mediaran altas tasas de inflación, los valores a considerar serán los resultantes de los estados financieros ajustados en el sentido expuesto en la norma relativa a moneda extranjera.

Con carácter general, el método indirecto de estimación a partir del patrimonio neto se podrá utilizar en aquellos casos en que puede servir para demostrar un valor recuperable mínimo sin la necesidad de realizar un análisis más complejo cuando de aquel se deduce que no hay deterioro.

El reconocimiento de las correcciones valoralivas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registrarán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

No obstante, en el caso de que se hublera producido una inversión en la empresa, previa a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, y con anterioridad a esa calificación, se hubleran realizado ajustes valorativos imputados directamente al patrimonio neto derivados de tal inversión, dichos ajustes se mantendrán tras la calificación hasta la enajenación o baja de la inversión, momento en el que se registrarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, o hasta que se produzcan las siguientes circunstancias;

Although

Flore Dive

(

Página 23 de 78



- En el caso de ajustes valorativos previos por aumentos de valor, las correcciones valorativas por deterioro se registrarán contra la partida del patrimonio neto que recoja los ajustes valorativos previamente practicados hasta el importe de los mismos, y el exceso, en su caso, se registrará en la cuenta de pérdidas y ganancias. La corrección valorativa por deterioro imputada directamente en el patrimonio neto no revertirá.
- En el caso de ajustes valorativos previos por reducciones de valor, cuando posteriormente el importe recuperable sea superior al valor contable de las inversiones, este último se incrementará, hasta el límite de la indicada reducción de valor, contra la partida que haya recogido los ajustes valorativos previos y a partir de ese momento el nuevo importe surgido se considerará coste de la inversión. Sin embargo, cuando exista una evidencia objetiva de deterioro en el valor de la inversión, las pérdidas acumuladas directamente en el patrimonio neto se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Reclasificación de activos financieros.

Cuando la empresa cambie la forma en que gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo, reclasificará todos los activos afectados de acuerdo con los criterios establecidos en los apartados anteriores de esta norma. La reclasificación de categoría no es un supuesto de baja de balance sino un cambio en el criterio de valoración.

Balas de activos financieros.

La entidad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y mora.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonlo neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, la entidad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Intereses y dividendos.

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses de los activos financieros valorados a coste amortizado se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para la entidad a su percepción.

Página 24 de 78



En la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, alendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Asimismo, si los dividendos distribuidos proceden inequivocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realiza atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

Pasivos financieros.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio del grupo una vez deducidos todos sus pasivos.

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

a) Pasivos financieros a coste amortizado.

La empresa clasificará todos los pasivos financieros en esta categoría excepto cuando deban valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, o se trate de alguna de las excepciones previstas en esta norma.

Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales:

- Débitos por operaciones comerciales: son aquellos pasivos financieros que se originan en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa con pago aplazado, y
- Débitos por operaciones no comerciales: son aquellos pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial, sino que proceden de operaciones de préstamo o crédito recibidos por la empresa.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribulbles.

flow Die

& dell

Página 25 de 78



No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

En cuanto a la valoración posterior, se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

Baja de pasivos financieros,

La empresa dará de baja un pasivo financiero, o parte del mismo, cuando la obligación se haya extinguido; es decir, cuando haya sido satisfecha, cancelada o haya expirado.

4.6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

El efectivo y equivalentes de efectivo reconocido en el Balance comprende el efectivo en caja y cuentas bancarias. Estas partidas se registran a su coste histórico, el cual no difiere significativamente de su valor de realización.

A los efectos del Estado de Flujos de Efectivo, el saldo de efectivo y equivalentes definidos en el párrafo anterior, se presenta neto de descubiertos bancarios, si los hubiera.

4.7. Existencias.

Las materias primas y otros materiales consumibles y los materiales para consumo y reposición se valoran al precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición es el importe facturado por el proveedor, deducidos los descuentos y los intereses incorporados al nominal de los débitos más los gastos adicionales para que las existencias se encuentren ubicados para su venta: transportes, aranceles, seguros y otros atribuibles a la adquisición.

En cuanto al coste de producción, las existencias se valoran añadiendo al coste de adquisición de las materias primas y otros materiales consumibles, los costes directamente imputables al producto y la parte que razonablemente corresponde los costes indirectamente imputables a los productos.

La Sociedad aplica el método del precio medio ponderado en la valoración de las existencias por considerarlo el más adecuado para su gestión, es decir, valora las existencias por su precio medio ponderado.

Los impuestos indirectos que gravan las existencias sólo se incorporan al precio de adquisición o coste de producción cuando no son recuperables directamente de la Hactenda Pública.

Página 26 de 78

flow Die



Dado que las existencias de la Sociedad no necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, no se incluyen gastos financieros en el precio de adquisición o coste de producción.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valoran por su coste de adquisición.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se reduce a su posible valor de realización.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Si dejan de existir las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias, el importe de la corrección es objeto de reversión reconociéndolo como un ingreso en la cuenta de Pérdidas y Ganancias.

4.8. Transacciones en moneda extranjera.

Las operaciones realizadas en moneda extranjera se registran en la moneda funcional de la Sociedad (euros) a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o de pago se registran como resultados financieros en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

La sociedad no ha cambiado en el ejercicio la moneda funcional.

Asimismo, al 31 de diciembre de cada año, se realiza al tipo de cambio de cierre la conversión de los saldos a cobrar o pagar con origen en moneda extranjera. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultados financieros en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

4.9. Periodificaciones.

La Sociedad registra como periodificaciones a corto plazo los gastos contabilizados en el ejercicio que se cierra y que corresponden al ejercicio siguiente.

4.10. Impuestos sobre beneficios.

El gasto por Impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, y después de aplicar las deducciones que físcalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal, así como bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducción fiscales no aplicadas fiscalmente.

Página 27 de 78



Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que, en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable.

El resto de los activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Al cierre de cada ejercicio, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

4.11. Ingresos y gastos.

La empresa reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia del control de los blenes o servicios comprometidos con los clientes. En ese momento, la empresa valora el ingreso por el importe que refleje la contraprestación a la que espere tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

El control de un bien o servicio (un activo) hace referencia a la capacidad para decidir plenamente sobre el uso de ese elemento patrimonial y obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes. El control incluye la capacidad de impedir que otras entidades decidan sobre el uso del activo y obtengan sus beneficios.

Para cada obligación a cumplir (entrega de bienes o prestación de servicios) que se identifica, la empresa determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumplirá a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Para aplicar este criterio fundamental de registro contable de ingresos, la empresa sigue un proceso completo que consta de las siguientes etapas sucesivas:

Plus Die

Página 28 de 70



- a) Identificar el contrato (o contratos) con el cliente, entendido como un acuerdo entre dos o más partes que crea derechos y obligaciones exigibles para las mismas.
- b) Identificar la obligación u obligaciones a cumplir en el contrato, representativas de los compromisos de transferir bienes o prestar servicios a un cliente.
- c) Determinar el precio de la transacción, o contraprestación del contrato a la que la empresa espera tener derecho a cambio de la transferencia de bienes o de la prestación de servicios comprometida con el cliente.
- d) Asignar el precio de la transacción a las obligaciones a cumplir, que debe realizarse en función de los precios de venta individuales de cada bien o servicio distinto que se hayan comprometido en el contrato, o bien, en su caso, siguiendo una estimación del precio de venta cuando el mismo no sea observable de modo independiente.
- e) Reconocer el Ingreso por actividades ordinarias cuando (a medida que) la empresa cumple una obligación comprometida mediante la transferencia de un bien o la prestación de un servicio; cumplimiento que tiene lugar cuando el cliente obtiene el control de ese bien o servicio, de forma que el importe del ingreso de actividades ordinarias reconocido será el importe asignado a la obligación contractual satisfecha.

Cumplimiento de la obligación a lo largo del tiempo.

Se entiende que la empresa transfiere el control de un activo (con carácter general, de un servicio o producto) a lo largo del tiempo cuando se cumple uno de los siguientes criterios:

 a) El cliente recibe y consume de forma simultánea los beneficios proporcionados por la actividad de la empresa a medida que la entidad la desarrolla.
 En tal caso, si otra empresa asumiera el contrato no necesitaría realizar nuevamente de forma sustancial el

trabajo completado hasta la fecha.

La empresa produce o meiora un activo (tanolhle o intanoihle) que el cliente controla

 b) La empresa produce o mejora un activo (tangible o intangible) que el cliente controla a medida que se desarrolla la actividad (por ejemplo, un servicio de construcción efectuado sobre un terreno del cliente).

c) La empresa elabora un activo específico para el cliente (con carácter general, un servicio o una instalación técnica compleja o un bien particular con especificaciones singulares) sin un uso alternativo y la empresa tiene un derecho exigible al cobro por la actividad que se haya completado hasta la fecha

Si la transferencia del control sobre el activo no se produce a lo largo del tiempo la empresa reconoce el ingreso siguiendo los criterios establecidos para las obligaciones que se cumplen en un momento determinado.

El reconocimiento de los ingresos por los trabajos de instalación, donde el método para registrar los resultados por dicha prestación de servicios se realiza en función del grado de avance de cada obra medido en función del porcentaje resultante de dividir los costes incurridos entre los costes totales estimados.

Flux Dive

Página 29 de 78



Cumplimiento de la obligación en un momento determinado

En los casos en los que la transferencia del control sobre el activo no se produce a lo largo del tlempo, la sociedad reconoce el ingreso siguiendo los criterios establecidos para las obligaciones que se cumplen en un momento determinado. Para identificar el momento concreto en que el cliente obtiene el control del activo la Sociedad considera, entre otros los siguientes indicadores;

- a) El cliente asume los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo. Al evaluar este punto, la sociedad excluye cualquier riesgo que dé lugar a una obligación separada, distinta del compromiso de transferir el activo.
- b) La Sociedad ha transferido la posesión física del activo.
- c) El cliente ha recibido (aceptado) el activo a conformidad de acuerdo con las especificaciones contractuales.
- d) La empresa tiene un derecho de cobro por transferir el activo.
- e) El cliente tiene la propiedad del activo

Valoración.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir, derivada de la misma, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la empresa pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos. No obstante, pueden incluirse los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

No formarán parte de los ingresos los Impuestos que gravan las operaciones de entrega de bienes y prestación de servicios que la empresa debe repercutir a terceros como el Impuesto sobre el valor afiadido y los Impuestos especiales, así como las cantidades recibidas por cuenta de terceros.

4.12. Provisiones y contingencias.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance de situación surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran en el balance de situación como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación no supone una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la Sociedad del correspondiente derecho de cobro, siempre

Flore Dine

Págin

Página 30 de 78



que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, registrándose dicho activo por un importe no superior de la obligación registrada contablemente.

Las Cuentas Anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que es probable que se tenga que atender la obligación. Los pasivos contingentes no se reconocen en las Cuentas Anuales, sino que se informa sobre los mismos, conforme a los requerimientos de la normativa contable.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las origina y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones sociales para las cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

4.13. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental.

Los costes incurridos, en su caso, en sistemas, equipos e instalaciones cuyo fin sea la minimización del impacto medioambiental en el desarrollo de la actividad, y/o la protección y mejora del medio ambiente se registran como inversiones en inmovilizado. La sociedad no tiene al cierre de los ejercicios 2021 y 2020 ningún activo de estas caracteristicas.

El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los anteriores, se consideran gastos del ejercicio. Para el cálculo de posibles provisiones medioambientales que pudieran surgir se dota de acuerdo con la mejor estimación de su devengo en el momento que se conozcan, y en el supuesto de que las pólizas de seguro no cubran los daños causados.

La sociedad no tiene en las presentes Cuentas Anuales ningún gasto incorporado en su Cuenta de Pérdidas y Ganancias de estas características.

El Consejo de Administración confirma que la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

4.14. Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.

Para el caso de las retribuciones por prestación definida las contribuciones a realizar dan lugar a un pasivo por retribuciones a largo plazo al personal cuando, al cierre del ejercicio, figuren contribuciones devengadas no satisfechas.

El importe que se reconoce como provisión por retribuciones al personal a largo plazo es la diferencia entre el valor actual de las retribuciones comprometidas y el valor razonable de los eventuales activos afectos a los compromisos con los que se liquidarán las obligaciones.

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a Indemnizar a sus empleados cuando cesan

en sus servicios.

Página 31 de 78



Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

No existen en el presente ejercicio ningún gasto que cumpla estas características.

4.15 Subvenciones, donaciones y legados.

Las subvenciones de capital no reintegrables se valoran por el importe concedido, reconociéndose inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el período por los activos financiados por dichas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

Mientras tienen el carácter de subvenciones reintegrables se contabilizan como deudas a largo plazo transformables en subvenciones.

Cuando las subvenciones se concedan para financiar gastos específicos se imputarán como ingresos en el ejercicio en que se devenguen los gastos que están financiando.

4.16. Combinaciones de negocios.

Las combinaciones de negocio son aquellas operaciones en las que una empresa adquiere el control de uno o varios negocios. Una combinación de negocios se puede realizar a través de una fusión o escisión de varias empresas, la adquisición de participaciones, la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o una parte que constituya uno o más negocios u otras operaciones o sucesos cuyo resultado es que una empresa adquiere el control sobre otra sin realizar una inversión.

La Sociedad tiene el criterio de que, en el caso de existir algún activo relacionado con combinaciones de negocios, los procedimientos de valoración se ajustarán a los diversos puntos que se establecen en la Norma de registro y valoración 19ª del Plan General de Contabilidad.

4.17. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

En el supuesto de existir, las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de registro y valoración 13ª y 15ª del Plan General de Contabilidad. En este sentido:

Flore Die

1800,

nina 32 da 78



- a) Se entenderá que una empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.
- b) Se entenderá que una empresa es multigrupo cuando, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios sobre las actividades relevantes de la empresa.
- c) Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo en el sentido señalado, la empresa o las personas físicas dominantes, ejerzan sobre esa empresa asociada una influencia significativa, tal como se desarrolla detenidamente en la citada Norma de registro y valoración 13ª.
- d) Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla detenidamente en la Norma de registro y valoración 15ª.

5 INMOVILIZADO MATERIAL.

5.1. Análisis del movimiento.

La composición y el movimiento habido durante los ejercicios 2021 y 2020 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro acumuladas, en caso de que hubiere, han sido los siguientes:

nmovilizado material 2021			(Euros)			
Descripción	Saldos al 31.12.2020	Altas 2021	Bajas 2021	Saldos al 31.12.2021	Amorfización acumulada al 31.12.2021	Valor neto contable al 31.12.2021
Terrenos y construcciones Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	1.600.819,54 660.197,88	3.278.866,75 312.856,85	- (74.781,99)	4,879,686,29 898,272,74	(23.861,28) (342.175,25)	4,855.825,01 656.097,45
Illamoration activities	2.261.017,42	3.591,723,60	(74.781,99)	5,777.959,03	(166.036,63)	5.411.922,5
Inmovilizado en curso y anticipos	45.208,79	1,714,818,00		1.760.026,79		1,760,026,7
INITIAL CONTROL OF THE PERSON	2.306.226,21	5.306.541,60	(74.781,99)	7.537.985,82	(366.036,53)	7.171.949,2
Amorfización acumulada	Saldos al 31.12.2020	Dolaciones 2021	8 ajas 2021	Saldos al 31.12.2021		
Construcciones	(23.861,28)		*	(23.861,28)		ii.
Instalaciones técnicas y maquinarias	(222,925,25)	(141.739,50)	22,489,50	(342.175,25)		
	(246.786,53)	(141.739,50)	22,489,50	(366.036,53)		

AS ()Página 33 de 78



Inmovilizado material 2020	(Euros)								
Descripción	Saldos al 31.12.2019	Allas 2020	Bajas 2020	Saldos al 31.12.2020	Amortzación acumulada al 31.12.2020	Valor neb contable at 31.12.2020			
Terrenos y construcciones Instalaciones Bonicas y oto Inmovilizado material	1.241.494,64 1.333.240,71	359.324,60 191.526,67	- (064.569,50)	1.600,819,54	(39.749,55)	1.661.069,99			
	2.574.735,35	550.851,67	(864.569,50)	2.261.017,42	(246.786,53)	453,160,90 2.014,230,89			
Inmovilizado en curso y anticipos	<u>·</u>	45.208,79		45.208,79		45.208,75			
	2.674.735,35	596.060,36	(664.569,50)	2.306.226,21	(246.786,53)	2.059,439,68			
Amorézación scumulada	Saldos al 31.12.2019	Dotaciones 2020	Bajas 2020	Saldos al 31.12.2020					
Constructiones	(23,861,28)	(15.888,27)		(39.749,55)					
Instalaciones técnicas y maquinaries	(123.677,62)	(149.543,84)	66,184,68	(207.036,98)					
	(147.639,10)	(165.432,11)	66.184,68	(246.786,53)					

5.2 Información adicional sobre el inmovilizado material.

El valor de las construcciones a 31 de diciembre de 2021 y 2020 asciende a 797.862,12 euros y el valor de los terrenos asciende a 4.081.824,17 y 802.957,42 euros, respectivamente.

Las altas registradas durante el ejercicio 2021 en el "Inmovilizado material" por Importe de 3.591.723,60 euros corresponden, principalmente, a la adquisición de terrenos. Entre ellos destaca una parcela en Pinar del Rey, adquirida a la gestora Altamira Santander Real Estate, S.A. por importe de 3.220.100,00 euros para el desarrollo de un parque fotovoltaico. Este importe está totalmente desembolsado al 31 de diciembre de 2021. A la fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales dichos terrenos se encuentran pendientes de inscripción en el Registro de la Propiedad.

Las altas registradas durante el ejercicio 2021 en el epigrafe "Inmovilizado en curso y anticipos" por importe de 1.714.818,00 euros corresponden, principalmente, a proyectos adquiridos a terceros y gastos activados necesarios para el desarrollo de parques fotovoltalcos.

Durante el ejercicio 2021 no se han producido bajas significativas.

Las principales altas registradas durante el ejercicio 2020 correspondían a la adquisición de un terreno en el Polígono Industrial de Barro, anexo a la actual ubicación de las instalaciones de la Sociedad por Importe de 264.000,00 euros.

Las bajas del ejercicio 2020 correspondían fundamentalmente a la cesión de contratos Power Purchase Agreement (PPAs), junto con la venta de las unidades productivas consistentes en instalaciones fotovoltaicas a las empresas del grupo Arosa PV Sun, S.L. por importe de 547.293,46 euros y a Energía, Innovación y Desarrollo Fotovoltaico Activos Fotovoltaicos, S.L.U. por importe de 357.335,34 euros (véase nota 9.1)

La sociedad no incorpora como mayor valor de los activos costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación ya que no se estima que al finalizar la vida útil del inmovilizado sea necesario realizar dichas obras.

Piono Dice

Página 34 de 78



Los coeficientes de amortización por grupos de elementos son los que se recogen en el apartado correspondiente de la norma de registro y valoración.

Durante el ejercicio 2021 no se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, a los costes estimados de desmantelamientos, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

La entidad no ha adquirido elementos de inmovilizado material a empresas del grupo.

La sociedad no posee inversiones en inmovilizado material situadas fuera del territorio español.

Durante los ejercicios 2021 y 2020 no se han capitalizado gastos financieros.

La sociedad estima que los bienes de inmovilizado material no están deteriorados por lo que no se reconoce ninguna perdida por deterioro al cierre del ejercicio.

La entidad no incluye en el valor del inmovilizado material, elementos que no estén afectos a la actividad principal.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la sociedad posee una subvención de capital por importe de 141.375,00 y 142.500,00 euros, respectivamente (véase Nota 15.). Esta subvención fue concedida en el ejercicio 2017 por AGADER por importe de 200.000,00 euros y tiene por objeto la financiación de la construcción de la nave en el polígono industrial de Barro en el que la entidad realiza sus actividades, cuyo valor neto contable de la nave asciende a 738.786.48 y 758.112,57 euros en el ejercicio anterior.

La entidad no cuenta con compromisos firmes de compra y fuentes previsibles de financiación, así como de compromisos firmes de venta sobre activos del inmovilizado material.

El detalle de los bienes totalmente amortizados de la sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

InmovIlizado material totalmente amorti	zado	
	(Euros	3)
	31-12-21	31-12-20
Ufillaje		1.348,97
Equipos procesos de información	14.352,12	6.450,83
Elementos de transporte	11.250,00	
Lionellas de l'arrichem	25.602,12	7.799,80

No existe sobre los bienes del inmovilizado material ningún litigio, ni embargos o situaciones análogas sobre los mismos, a excepción de lo comentado anteriormente.

La Sociedad dispone de diversos activos adquiridos a través de operaciones de arrendamiento financiero, las cuales, como es normal en este tipo de operaciones, se encuentran sujetas, respecto de la titularidad final, al ejercicio de las opciones de compra que se han determinado (véase nota 8.2). En general, dichas opciones de compra suponen importes poco relevantes si se consideran en relación con el conjunto de la adquisición, y, sobre ellas, existe el interés

de elecutarlas en su momento.

Flore Dice

48

Pàgina 35 de



5.2 Política de seguros.

La política de la Socledad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

6 INVERSIONES INMOBILIARIAS.

6.1 Análisis del movimiento.

La composición y el movimiento habido durante los ejercicios 2021 y 2020 en las diferentes cuentas de inversiones inmobiliarias y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro acumuladas, en caso de que hublere, han sido los siguientes:

inversiones inmobiliarias ejercicio 2021			(Euros)		
Descripción	Saldos al 31.12.2020	Allas 2021	Saldos al 31.12.2021	Amorfización acumulada al 31,12,2021	Valor nelo contable el 31.12.2021
Terrenos Construcciones	59.984,06 112.015,91	20,000,00	59.984,06 132.015,94	(5.787,47)	59.984,0 126.228,4
	172,000,00	20,000,00	192.000,00	(5.787,47)	186.212,5
Amortización acumulada	Saldos al 31.12,2020	Dolaciones 2021	Saldos al 31.12.2021		
Construcciones	(3.733,88)	(2.053,59)	(5.787,47)		
	(3.733,88)	(2.053,59)	(5.787,47)		

Inversiones inmobiliarias ejercicio 2020		(Euros)							
Descripción	Saldos al 31.12.2019	Saldos al 31.12.2020	Amortización acumulada al 31.12.2020	Valor neto contable al 31,12,2020					
Terrenos Construcciones	59,984,06 112.015,94 172.000,00	59.984,06 112.015,94 172.000,00	(3.733,88)	59.984,0 108.282,0 168.266,1					
Amortización acumulada	Saldos al 31.12.2019	Dolaciones 2020	Saldos al 31.12.2020						
Construcciones	(1.493,56)	(2.240,32)	(3.733,88)						

Flore Dice

BOW

Página 36 de 78



6.2 Información adicional sobre las Inversiones Inmobiliarias.

Durante el ejercicio 2021 y 2020 no se han producido altas ni bajas significativas,

Las inversiones inmobiliarias corresponden, fundamentalmente, a un terreno en Fuerteventura adquirido en el 2021 y a una nave adquirida en 2019 en Valladolid, utilizada por la empresa del grupo Energía, Innovación y Desarrollo Fotovoltaico CYL, S.L.

Durante los ejercicios 2021 y 2020, la Sociedad no ha obtenido ingresos provenientes de estas inversiones inmobiliarias.

No existen restricciones a la realización de inversiones inmobiliarias, al cobro de los ingresos derivados de las mismas o de los recursos obtenidos por su enajenación o disposición por otros medios.

No existen obligaciones contractuales para adquisición, construcción, o desarrollo de inversiones inmobiliarias o para reparaciones, mantenimiento o mejoras.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no dispone de inversiones inmobiliarias totalmente amortizadas.

7 INMOVILIZADO INTANGIBLE.

7.1 Análisis del movimiento.

La composición y el movimiento habido durante los ejercicios 2021 y 2020 en las diferentes cuentas del inmovilizado intangible y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro acumuladas, en caso de que hublere, han sido los siguientes:

Flore Dine

n to



Inmovilizado intangible 2021				(Euros)			
Descripción	Saldos al 31.12.2020	Allas 2021	Bajas 2021	Trapasos 2021	Saldos al 31.12.2021	Amortización acumulada el 31.12.2021	Valor neto contable at 31.12.2021
· Concesiones	103.110,00	7. ± 7.	(202,19)	•	102.907,81	(40,597,95)	62.309,86
Aplicaciones informáticas	39.091,04	21.204,23		-	60.295,27	(5.478,20)	54.817,07
	142.201,04	21.204,23	(202,19)		163.203,08	(46.076,15)	117.126,93
		(Euro	x)				20
	Saldos al	Dolaciones	Bajas	Saldos al			
Amortización acumulada	31.12.2020	2021	2021	31.12.2021			
Concesiones	(16.859,21)	(23.940,93)	202,19	(40.597,95)			
Aplicaciones informáticas	(4.762,76)	(715,44)	*	(5.478,20)			
	(21.621,97)	(24.656,37)	202,19	(46.076,15)			

Inmovilizado intangible 2020				(Euros)			
Descripción	Saldos al 31.12.2019	Allas 2020	Bajas 2020	Traspasos 2020	Saldos al 31.12,2020	Amortización acumulada al 31.12.2020	Valor nelo conlable al 31.12.2020
Concesiones	91.000,00	115.868,00	*	(103.758,00)	103,110,00	(16.859,21)	86.250,79
Aplicaciones informáticas	19.601,04	19.490,00		=	39.091,04	(4.762,76)	34.328,28
	110.601,04	135.358,00		(103.758,00)	142.201,04	(21.621,97)	120.579,07
_		(Euro	s)				
	Saldos al	Dolaciones	Bajas	Saldos al			
Amortización acumulada	31.12.2019	2020	2020	31.12.2020			
Concesiones	(3.033,33)	(13.825,88)		(16,859,21)			
Aplicaciones informáticas	(1.853,56)	(2.909,20)	-	(4.762,76)			
	(4.886,89)	(16.735,08)		(21.621,97)			

7.2 Información adicional sobre el inmovilizado intangible.

El traspaso del ejercicio 2020 por importe de 103.758 euros, correspondía a aportaciones no dinerarias entregadas en las ampliaciones de capital en la Sociedad dependiente Renovables El Bercial, S.L.U. (véase Nota 9.2).

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización en su caso.

No se han capitalizados gastos financieros en el ejercicio.

La Sociedad no ha recibido en el ejercicio ninguna subvención, donación y legado relacionados con el inmovilizado intangible.

La Sociedad no ha realizado correcciones valorativas de los bienes de inmovilizado intangible.

No se han contraído al 31 de diciembre de 2021 compromisos en firme para la compra de inmovilizado intangible.

Página 38 de 78



No se ha realizado ninguna enajenación de inmovilizados intangibles en el ejercicio.

La entidad no tiene elementos de inmovilizado intangible cuyos derechos se ejerzan fuera de España.

La entidad no tiene elementos de Inmovilizado intangible adquiridos a empresas del grupo.

No existen compromisos en firme de venta de inmovilizado intangible.

Todos los activos de esta categoría están afectos a la actividad de explotación.

No existe ninguna circunstancia que afecten a los blenes del Inmovilizado Intangible, tales como litigios o embargos.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad cuenta con bienes del inmovilizado intangible totalmente amortizados por importe de 499 euros.

8 ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.

8.1 Arrendamientos operativos.

Durante los ejercicios 2021 y 2020, la Sociedad ha incurrido en gastos por arrendamientos operativos por importe de 248.962,46 y 118.054,62 euros, respectivamente, cuyo detalle es como sigue:

Arrendamientos operativos	(Euros)
Descripción	2021	2020
Alquiler de elementos de transporte	11.323,12	4.698,58
Alquiler de maquinaria	194.288,07	78.223,87
Alquiler de oficinas	28.030,00	20.565,00
Terrenos alquilados para generación	10.681,27	10.908,73
• Otros	4.640,00	3,658,44
	248.962,46	118.054,62

La Información de los arrendamientos operativos que arrienda la Sociedad, durante los ejercicios 2021 y 2020 es la siguiente:

Arrendamientos operativos: Información del arrendamiento	(Euros))
Descripción	2021	2020
Importe de los pagos futuros mínimos por arrendamientos operativos no cancelables:		
Hasta un año	161.563,67	86.580,89
Entre 1 y 5 años	28,030,00	20.565,00
Más de 5 años	59.368,79	10.908,73
Pagos mínimos por arrendamientos reconocidos como gastos	040 000 40	440.054.60
del periodo:	248,962,46	118.054,6

No se ha reconocido como gasto ninguna cuota contingente por arrendamientos operativos,

flow Die



8.2. Arrendamientos financieros.

Los activos de la empresa incluyen blenes adquiridos a través de contratos de arrendamiento financiero. Los valores de los activos que se encuentran en estas circunstancias al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes, expresados en euros:

Ejercicio 2021					
Objeto del contrato	Coste del bien	Amortización acumulada	Valor neto	Pagos fuluros pendiente	Valor opción de compra
Vehículos	432.106,89	179,772,06	252.334,83	186.472,11	7.029,74
Servidor	17.892,68	1.899,56	15.993,12	16.559,00	379,84
TOTAL	449.999,57	181.671,62	268,327,95	203.031,11	7.409,58

Ejercicio 2020				AND DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERT	when the control or taken a read
Objeto del contrato	Coste del bien	Amortización acumulada	Valor neto	Pagos futuros pendiente	Valor opción de compra
Vehículos	288.968,47	120.987,11	167.981,36	114.253,19	5.132,95
TOTAL	288.968,47	120.987,11	167.981,36	114.253,19	5.132,95

Los vencimientos correspondientes a los arrendamientos financieros vivos al cierre del ejercicio y la información comparativa, figura en la nota 9.3.

No se ha reconocido como gasto ninguna cuota contingente por arrendamientos operativos.

9 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1 Activos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas).

La empresa reconoce como activos financieros cualquier activo que sea un instrumento de patrimonio de otra empresa, o suponga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero, o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

El detalle de los activos financieros a largo plazo, clasificados por categorías es el siguiente:

Autivos financieros a largo plazo								
	Instrumentos de patrimonio		Velores representelvos de deuda		Créditos, Derivados y Otros		Total	
Descripición	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20
Activos avalor razonable con cambios en • pérdidas y genancies						•		
- Cartera de negociación	112,990,48	9.089,00	3.897,00	3.897,00	•		116.887,48	12.986,00
 Activos financieros a coste amortizado 					14.045.870,89	5.328.621,79	14.045.870,89	5,328,621,79
	112,990,48	9.089,00	3,897,00	3.897,00	14.045.870,89	5.328.621,79	14.162.758,37	5.341.607,79

Flore Dive

AS CON

Página 40 de 78



El detalle de los "Créditos, Derivados y Otros" a largo plazo clasificados como activos financieros a coste amortizado al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Crèditos, Derivados y Otros	(Et	roa)
Descripción	31-12-21	31-12-20
Gréditos a largo plazo a empresas del grupo y multigrupo(a)	10.318.321,12	3,763,590,00
Créditos cedidos al cobro desde la matriz (b)	1.031.422,04	1,118,839,14
Créditos concedidos a empresas vinculadas	30.814,29	238.100,00
Crédilos concedidos a terceros (c)	1,633,110,01	102.000,00
Deterioro de valor de créditos	(69.175,22)	-
Anticipos entregados pera la adquisición de empresas (d)	1,000,000,00	84,714,00
Otros activos financieros	101.378,65	21,378,65
• Olice actives intolocor	14.045.870,89	6.328.621,79

a) Los créditos a largo plazo concedidos a empresas del grupo y multigrupo surgen de la cesión en los ejercicios 2021 y 2020 de diversos contratos PPA, ventas de unidades productivas y contratos de ejecución de llave en mano para la construcción de parques solares propios y terceros (véase nota 4.2) por Importe de 10.318.321,11 y 3.763.590,00 euros, respectivamente. (véase Nota 17).

Los contratos de construcción de parques solares tienen un vencimiento de 14 meses desde la fecha de efecto de facturación, en caso de que la parte contratante no hubiese obtenido financiación externa en medida suficiente para hacer frente a los pagos y sin penalización alguna en caso de cancelación anticipada.

El Consejo de Administración de la Sociedad considera que los flujos de efectivo que obtendrán estas empresas adquirientes mediante la explotación de estos contratos serán suficiente para amortizar el crédito concedido por la matriz y obtener un margen por la gestión.

Al cierre del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, determinadas fillales han realizado ampliaciones de capital mediante compensación de créditos que ostentaba la Sociedad frente a estas por importe de 1.066.400 euros (véase Nota 9.2).

b) Durante los ejercicios 2021 y 2020 la Sociedad ha firmado diversos contratos de cesión de créditos con la matriz del grupo Prosol Energía, S.L.U. por la que esta última cede el cobro de una serie de créditos a su favor con la finalidad de amortizar una parte importante del préstamo a corto plazo que Energía, Innovación y Desarrollo Fotovoltalco, S.A. le había concedido en ejercicios anteriores. Los citados créditos se encuentran deteriorados por importe de 69.175,22 euros, por considerar que no se cumplen las condiciones necesarias para su devolución.

Estos créditos se corresponden con ventas a terceros cuyo vencimiento es a largo plazo.

Página 41 de 78



 d) La Sociedad en el ejercicio 2021 ha realizado un anticipo por importe de 1.000.000 euros para la compra de las participaciones sociales de una serie de empresas propiedad de la sociedad Memento Gestión, S.L (véanse Notas 16 y 17.1)

La información de los activos financieros del activo del Balance de la sociedad a corto plazo, sin considerar el efectivo y otros activos líquidos equivalentes, clasificados por categorías es la siguiente:

Activos financieros a corto plazo		(E	Euros)			
	Instrumentos de patrimonto		Crédilos, Derivados y Otros		Total	
Descriptoion	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20
Activos a valor razonable con camblos en pérdidas y ganancias		7/1————————————————————————————————————			7. 10 61	0, 1220
- Carlera de negociación	50.000,00	*	=	2	50.000,00	-
Activos financleros a coste amortizado			14.417.891,02	9.184.496,81	14.417.891,02	9.184.496,8
	50.000,00		14.417.891,02	9.184.496,81	14.467.891.02	9.184.496.8

En el cuadro anterior no se incluyen los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 con Administraciones Públicas y periodificaciones a corto plazo.

 El detalle de los "Créditos, Derivados y Otros" a corto plazo clasificados como activos financieros a coste amortizado al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Créditos, Derivados y Otros			
	(Eur	os)	
Descripción	31-12-21	31-12-20	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (a)			
Clientes por ventas y prestación de servicios	6.183.142,37	5.824.814,62	
Clientes, empresas del grupo y vinculadas	572.871,73	1.884.498,58	
 Inversiones en empresas de grupo y asociadas (b) 	1.467.165,81	1.260.089,55	
 Créditos a empresas c) 	6.120.866,27		
Otros activos financieros	73.844,84	215.034,06	
	14.417.891,02	9.184.436,81	

- a) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad tiene registrados en el epígrafe de "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" un deterioro acumulado de créditos comerciales por importes de 665.936,56 y 171.367,87 euros, respectivamente.
- b) Dentro del epígrafe de "Inversiones en empresas de grupo y asociadas" la Sociedad registra al 31 de diciembre de 2021 y 2020 créditos con empresas del grupo y asociadas importe de 495.255,22 y 1.260.089,55, respectivamente y cuentas corrientes por importe de 971.910,59 y 23.133,90 euros, respectivamente (véase Nota 17.1.)

Flore Die

W A

Página 42 de



c) Dentro de la partida de "Créditos a empresas" del epigrafe de "Inversiones financieras a corto plazo", la Sociedad registra, principalmente, una cuenta corriente con la Sociedad On Demand Facilities, S.L.U por Importe de 4.700.750,00 euros. El contrato tiene una duración de 2 años y en dicha cuenta se irán anotando las transferencias realizadas a favor o en contra de cada una de las Sociedades. El contrato devenga un tipo de Interés fijo que se hará efectivo a la finalización del contrato junto con la devolución del principal. Adicionalmente, dentro de dicho epigrafe la Sociedad registra un contrato de cuenta corriente por importe de 781.919,81 euros con la Sociedad matriz del grupo, Prosol Energía, S.L. suscrito el 12 de junio de 2019, la duración del contrato es de 5 años desde la fecha de la firma, prorrogable anualmente siempre y cuando se notifique fehaclentemente y un crédito por importe de 238,100 euros con la empresa vinculada High Churraski, S.L. (véase Nota 17.1.)

Periodificaciones a corto plazo.

Bajo este epígrafe se incluyen las periodificaciones de gastos anuales que a fecha de cierre aún no se han devengado y que ascienden a 407.092,43 euros, que se corresponden principalmente con periodificaciones de primas de seguros de caución.

Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

La composición del epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

-11	ectivo y otros activos líquidos equivalentes	(Euros)				
	Descripción	31-12-21	31-12-20			
	Caja	3.252,49	6,84			
	Tesorerla	14.249.469,93	2.527,239,58			
	Inversiones a corto plazo de gran líquidez	13.000.000,00	-			
		27.252,722,42	2.527.246,42			

La partida "Inversiones a corto plazo de gran liquidez" corresponde a inversiones financieras convertibles en efectivo en un período inferior a 3 meses desde la fecha de adquisición.

El total de efectivo y otros activos líquidos equivalentes se incluye en el estado de flujos de efectivo.

9.2 Empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

Se detalla a continuación la información sobre las empresas del grupo, multigrupo y asociadas, correspondientes a los ejercicios 2021 y 2020, clasificadas como activos financieros a coste:

Datos económicos y financieros de las empresas 2021.

Flux Dive

Págli

Página 43 de 78



				Pat	rimonio Neto (Eu	ros)	
	%	Actividad	Inversión en el Patrimonio Neto de la sociedad	Capital	Otras partidas del patrimonio neto	Total Patrimonio Neto	Domicilio
Empresas Grupo Årea de Producción Solar, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	3.010,00	(1,588,60)	1.421,40	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Pontevedra)
Berilo Logistica, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	3.010,00	(2.311,44)	698,56	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlevedra)
Cemprosol Energía, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	3.010,00	(2.969,11)	40,89	P.J. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlevedra)
Dickson Solar Energy, S.L.U.	100%	(2)	148.577,45	3.000,00	(741,72)	2,258,28	Avd. de Madrid, 1 - 06400 Don Benilo (Badajoz)
Dunas Desarrollos Folovollalcos 15, S.L.U.	100%	(2)	421.900,00	3.000,00	136.572,61	139.572,61	Plazaa Cortés, 2 - 4º Pila. 28014 - Madrid
EIDF Activos Fobvoltaicos, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	3.000,00	64.677,67	67.677,67	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlavedra)
EIDF GYL Generación, S.L.U.	100%	(1)	3.000,00	3.000,00	(536,69)	2,463,31	P.J. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlavedra)
EIDF Eléctrica de Galicia, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	3.000,00	(616,81)	2.383,19	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlavedra)
EIDF Casilla La Mancha, S.L.U.	100%	(1)	3.000,00	3.000,00	(221,76)	2.778,24	Avda, de Miguel de Cervanies, nº 124 - 16400 Tarancón (Cuenca)
EIOF Castlia y León, S.L.	70%	(1)	3.000,00	3.000,00	(992,78)	2.007,22	CMfcultura, 7 - 47610 Zaratán (Valladolid)
EIDF Cataluña, S.L.	75%	(1)	3.097,00	4.130,00	26.363,23	30.493,23	C/ Doctor Trueta, nº 183 - PIL 0 (08005 - Barcelona)
KMO Filk 1, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	3.000,00	(1.517,03)	1.402,97	C/ Lepant, nº 43 - 08223 Terrassa (Barcelona)
Parque Solar Investment, S.L.	100%	(2)	3.000,00	3.010,00	(833,74)	2.176,26	P.I. Culeda-Barro (36692 Barro - Ponlevedra)
Prosol Energía Comercializadora, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	33.100,00	(11.276,92)	21.823,08	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponleyedra)
PV RiaSun, S.L.U.	100%	(1)	9.000,00	3.000,00	183,49	3.183,49	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlevedra)
Renovables El Bercial, S.L.U.	100%	(2)	106.758,00	106.758,00	(36.209,38)	70.548,62	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlavedra)
Saferay Onfnyent, S.L.U.	100%	(2)	275,070,60	3.000,00	(2.903,34)	96,66	C/ Andarella, nº 1 - Bl. 2 (46110 Xrivella - Vstencia)
Solarbru Energia, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	3.010,00	3.938,35	6.948,35	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlevedra)
Valenda PVSun, S.LU.	100%	(2)	3.000,00	3.000,00	(744,42)	2.255,58	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponteyedra)
Zona Solar Investment, S.L.U.	100%	(2)	3.000,00	3.010,00	(2.009,60)	1.000,40	P.I. Ouleda-Barro (38692 Barro - Ponlevedra)
Empresas multigrupo EiDF Generación, S.L.	91%	(2)	4 700 070 06	2 050 001 00	4 500 040 04	4 070 074 04	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro
Arosa PVSun, S.L.	75,10%	(2)	1.780.872,25	2.856.061,00	1.522.610,24 9.180,66	4.378.671,24	- Pontevedra) P.I. Outeda-Barro (36692 Barro
			7039425VA\$0360		704270375-030		- Ponlevedra) P.I. Outeda-Barro (36692 Barro
EIDF Solar O&M, S.L.	75,10%	(3)	162.590,00	216.498,00	(49,48)	216.448,52	- Ponlevedra) P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro
Hawk PV, S.L.	75,10%	(2)	120.160,00	160,000,00	(13.865,08)	146.134,92	- Ponievedra)
Olive PV Sun, S.L.	75,10%	(2)	56.325,00	75.000,00	(7.842,47)	67.157,53	P.I. Ouleda-Barro (36692 Barro - Ponlevedra)
Sibel PV, S.L.	75,10%	(2)	188.501,00	251.000,00	(18.675,75)	232.324,25	P.I. Outeda-Barro (36692 Barro - Pontevedra)
Foral Sun, S.L.	75,10%	(2)	358.567,00	463.502,00	(1.282,13)	462.219,87	P.L Ouleda-Barro (36692 Barro - Pontavedra)
			3.883.279,30	4.495.196,00	1.656.338,00	6.151.534,00	$\sqrt{}$

1

48

Página 44 de 78

Fluxo Dine



Datos económicos y financieros de las empresas 2020.

			July Herrian Spanning Traction			Patrimonto Neto (Euro	s)	
Empresas de grupo	_%_	Actividad	Inversión en el Patrimonio Neto de la sociedad	Deletioro de valor de la invesión	Capital	Olras partidas del patrimonio nelo	Total Patrimonio Nelo	Domicillo
EIDF Castilla y León, S.L.	70%	'(1)	3.000,00		3.000,00	24.589,33	27.589,33	Valladolid
EDF Solar Norte, S.L.U.	100%	'(1)	57.759,49	57.759,49	25.500,00	115.243,95	140,743,95	Navarra
EIDF Catalunya, S.L.	75%	(1)	3.097,00		3.000,00	85.810,40	68.810,40	Darcelona
Ca'zada Oropesa Solar, S.L.U.	100%	'(2)	3,000,00		3.000,00	-438,72	2,561,28	Barro
Renovables El Bercial S.LU.	100%	'(2)	106.750,00	•	106.758,00	-439,78	106.318,22	Totedo
EDF Solar O&M, S.L.U.	100%	'(3)	3,000,00	ě	3.000,00	0,00	3.000,00	Pontevedra
EIDF Castilla la Mancha, S.L.U.	100%	'(1)	3.000,00	•	3.000,00	(7.049,30)	(4.049,30)	Cuenca
EIDF Generación, S.L.U.	100%	'(2)	3,000,00		3.000,00	0,00	3.000,00	Barro
EIDF Activos Folovollaicos, S.L.U.	100%	'(2)	3,000,00	•	3.000,00	(18,75)	2.981,25	Вапо
Arosa PV Sun, S.L.U.	100%	'(2)	3.000,00		3.000,00	(18,75)	2,981,25	Bano
Skoltberg, S.LU.	100%	'(2)	281.359,12	*	3,000,00	(1,213,48)	1.786,52	Вато
			469.973,61	57,759,49	159.258,00	216,464,90	375.722,90	

- (1) Construcción, instalación, explotación y mantenimiento de todo tipo de instalaciones de energía solar.
- (2) Producción, generación, evacuación y venta de energía, especialmente energía folovoltaica.
- (3) Mantenimiento de instalaciones fotovoltaica.

Todas las empresas del grupo tienen como moneda funcional el euro.

El detalle de inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como el movimiento habido en los ejercicios 2021 y 2020, es el siguiente expresado en euros:

	Saldo a 31-12-20	Allas 2021	Bajas 2021	Saldo a 31-12-21
COSTE				
Participaciones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas	469,973,61	3.471.065,18	-	3.941.038,79
Deterioro de valor de participaciones en				
empresas del grupo, multigrupo y asociadas	(57,759,49)			(57.759,49)
TOTAL	412,214,12	3.471.065,18		3.883,279,30

	Saldo a 31-12-19	Allas 2020	Bajas 2020	Saldo a 31-12-20
COSTE Participaciones en empresas del grupo	69.856,49	400.117,12		469,973,61
Deterioro de valor de participaciones en empresas del grupo y asociadas		(57.759,49)		(57.759,49)
TOTAL	69.856,49	342.357,63	0,00	412,214,12

Flores Dias

P

Página 45



Las altas registradas en el ejercicio 2021 se corresponden, por una parte, a adquisiciones y constitución de nuevas filiales por un importe total de 2.405 miles de euros, respectivamente, y a determinadas ampliaciones de capital por importe de 1.066 miles de euros según se describe a continuación:

En diciembre de 2021 determinadas filiales han ampliado sus respectivos capitales mediante la compensación de parte de los créditos que la Sociedad ostentaba en las mismas, por importe de 1.066 miles de euros. Posteriormente, dichas filiales han realizado diversas operaciones de ampliación de capital, en la que han dado entrada el fondo de energías renovables del Banco Sabadell, SINIA Renovables, S.A.U., por la que obtiene el 24,90% mediante aportaciones dinerarias. siendo el total de las ampliaciones por importe de 358.560,00 euros. Adicionalmente, se suscribe con el fondo un contrato de financiación para la realización de proyectos fotovoltaicos por importe de 12.641.440,00 euros, cuya disposición estará vinculada al cumplimiento de hitos relacionados con el desarrollo de los parques fotovoltaicos. Al cierre del ejercicio 2021, el importe dispuesto asciende a 9.885.610,00 euros. El detalle de dichas operaciones por Sociedad se describe a continuación:

Filial	Capital	Capital Préstamo concedido	
Arosa PV Sun, S.L.	68.226,00	2.540.128,00	2.608.354,00
Hawk PV, S.L.	39.840,00	1.131.790,00	1.171.630,00
Olive PVSun, S.L.	18.675,00	657.916,00	676.591,00
EDF Solar O&M, S.L.	53.908,00	2.491.178,00	2.545,086,00
Sibel PV, S.L.	62.499,00	1.966.357,00	2.028.856,00
Toral Sun, S.L.	115.412,00	3.854.071,00	3.969,483,00
Total	358.560,00	12.641.440,00	13,000,000,00

Dichas operaciones han supuesto la suscripción de un pacto de socios por el cual las decisiones sobre las políticas en actividades relevantes financieras y de explotación se han de tomar de forma conjunta al 50%. Dicho préstamo recibido tiene como vencimiento diciembre de 2026, devenga un tipo de interés fijo y contiene cláusulas de garantías entregadas (garantía hipotecaria sobre activos en las filiales, pignoración de participación en filiales y afianzamiento de la Sociedad para el pago del servicio de la deuda). Asimismo, entre otros, se ha establecido que en el caso de cancelación anticipada del préstamo por su refinanciación, la Sociedad le ha concedido una opción de venta a Sinia de sus participaciones por su valor razonable o que cualquiera de los socios, en el caso de recibir una oferta de compra por parte de un tercero a un precio superior al pagado por Sinia por sus participaciones, tienen una cláusula de arrastre para la venta del 100% de las participaciones.

El Consejo de Administración de la Sociedad han estimado que, en base a las proyecciones futuras del negocio de los proyectos fotovoltaicos, las deudas serán canceladas y se alcanzarán umbrales de rentabilidad positivos para los activos.

Página 46 de 78



Con fecha 9 de diciembre de 2021 la fillal EIDF Generación, S.L. realiza una ampliación de capital social por importe de 2.458.806 euros con una prima de emisión de 1.524.459,72 euros. Dicha ampliación ha sido suscrita por la Sociedad mediante aportaciones no dinerarias consistentes en la totalidad de las participaciones que ostentaba en las siguientes fillales:

- Al Andalus, S.L.U
- Aragón PV Sun, S.L.
- Calzada Oropesa Solar, S.L.U.
- Cal PV Sun, S.L.U.
- CLM PV, S.L.U.
- Elogia Arabayona, S.L.U.
- Elogia Babilafuente, S.L.U.
- Morsayas PV, S.L.U.
- Skottsberg Solar Energy, S.L.

El desembolso de la prima de emisión se corresponde con el importe del incremento de valor de los activos en el mercado consistentes en proyectos fotovoltalcos. La totalidad del coste de las participaciones en estas filiales se ha unificado en EIDF Generación por un importe de 1.799 miles de euros. Posteriormente, se ha realizado en esta última una operación de ampliación de capital, lo que ha dado lugar a la entrada mediante aportación dineraria del fondo de inversión IKOPUS, S.a.r.i. con el 9% de participación en el capital social. Adicionalmente, se ha suscrito un contrato de financiación para la realización de parques fotovoltaicos por importe de 12.605.745,00 euros, que se encuentra totalmente dispuesto al cierre del ejercicio 2021, según el siguiente detalle:

Filial	Capital	Préstamo concedido	Total
Al Andalus PV, S.L.U.	89.009,16	2.845.941,84	2,934,951,00
Aragon PVSun, S.L.U.	39,598,06	1.266.091,94	1.305.690,00
Calzada Oropesa Solar, S.L.U.	99.647,13	3,186,075,87	3.285.723,00
Cat PvSun, S.L.U.	12.968,81	414,659,19	427,628,00
CLM PV, S.L.U.	31.125,13	995.181,87	1.026,307,00
Elogla Arabayona, S.L.U.	8.300,04	265,381,96	273.682,00
Elogia Babilafuente, S.L.U.	54.468,97	1.741.568,03	1.796.037,00
Morsayas PV, S.L.U.	15.562,55	497.590,45	513,153,00
Skottsberg Energia Solar, S.L.U.	43.575,15	1.393.263,85	1.436.829,00
	394.255,00	12,605,745,00	13.000.000,00

Los socios de EiDF Generación, S.L. han suscrito un pacto por el cual las decisiones sobre las políticas en actividades relevantes financieras y de explotación se han de tomar de forma conjunta al 50%. Dicho préstamo recibido tiene como vencimiento diciembre de 2026, devenga un tipo de interés fijo en distintos tramos (1º tramo hasta diciembre de 2023 y 2º desde enero 2024 hasta diciembre 2026). Contiene cláusulas de garantías entregadas (garantía hipotecaria sobre activos en las filiales, pignoración de participación en filiales y afianzamiento de la Sociedad para el pago del servicio de la deuda).

Página 47 de 78



Los Administradores de la Sociedad han estimado, en base a las proyecciones futuras del negocio de los proyectos fotovoltalcos en construcción, que las deudas serán canceladas y se alcanzarán umbrales de rentabilidad positivos para los activos.

9.3 Pasivos financieros.

La Sociedad reconoce como pasivos financieros cualquier pasivo que sea un instrumento de patrimonio de otra empresa o suponga una obligación contractual a devolver efectivo u otro activo financiero, o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

Los pasivos financieros del pasivo del Balance de la Sociedad a largo plazo al 31 de diciembre de 2021 y 2020, clasificados por categorías son los siguientes:

Pasivos financieros a largo plazo						
	Deudas con Enfd	ades de crédito	Derivados	y Otros	Total	
Descripición	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20
Pasivos financieros a coste amortizado	5.895.767,67	2.598.061,40	13.912.167,00	266,925,59	19.807.934,67	2.854.986,99
	5.895.767,67	2.598.061,40	13.912.167,00	256,925,59	19.807.934,67	2.854.986,99

Los pasivos financieros del Balance de la Sociedad a corto plazo al 31 de diciembre de 2021 y 2020, clasificados por categorías son los siguientes:

Pasivos financieros a corto plazo		(Eur				
# 900 tox	Deudas con Enfd	ades de crédilo	Derivado	s y Otros	Derivados y Otros	
Descripición	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20	31-12-21	31-12-20
Pasivos financieros a coste amortizado	11.903.099,41	2.879.265,60	16.503.609,04	7.864.142,14	28.406.708,45	10.743.407,74
	11.903.099,41	2.879.265,60	16.503.609,04	7.864.142,14	28.406.708,45	10.743.407,74

Deudas con entidades de crédito.

La composición de la deuda con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es la siguiente:

Deudas con entidades de crédito 2021					
			(Euros)		
	Dispue	slo			
Tipo de operación	Corto plazo	Largo plazo	Total	Limite	Disponible
Arrendamienlo financiero (Nota 8.2)	62.917,66	140.113,45	203.031,11	•	٠.
Préstamos	2.485.778,36	5,492,799,76	7.978.578,12	•	
Pólizas de crédito y descuento ·	240.685,95	262.854,46	503,540,41	570.000,00	66.459,59
Financiación de importación	6.509.996,48	2	6.509.996,48	6.900.000,00	390.003,52
Deudas confirming	2.603.720,96		2.603.720,96	2.980.000,00	376.279,04
	11.903.099,41	5.895.767,67	17.798.867,08	10.450.000,00	832,742,15

Flore Dice

THE STATE OF THE S

Página 48 de 78



Deudas con entidades de crédito 2020			(Euros)		•
-	Dispue	slo			
Tipo de operación	Corto plazo	Largo plazo	Total	Limite	Disponible
Arrendamiento financiero (Nota 8.2)	545,12	113.708,07	114,253,19	(*)	-
Préstamos	400,279,42	2.484.353,33	2.884.632,75	*	•
Pólizas de crédito, descuento y COMEX	2,478,441,06	*	2.478.441,06	3.934.000,00	1.455.558,94
1 OILES de Ofedias, assessables y Commercial	2.879.265,60	2.598.061,40	5.477.327,00	3.934.000,00	1.455.558,94

Derivados y otros.

El detalle de la partida "Derivados y otros" de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Derivados y otros		(Euros)		
Descripción	31-12	-21	31-12	2-20
DESCRIPCION	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo
Otros pasivos financieros	1,066,472,44 15,437,136,60	13.912.167,00	371.263,33 7.492.878,81	256,925,59
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	16,503.609,04	13.912.167,00	7.864.142,14	256.925,59

La partida "Deudas a largo plazo" corresponde principalmente, a dos contratos de préstamo con la entidad TREA Direct Lending, S.C.A. SICAV Raif, formalizados por 4.250 y 9.800 miles de euros cuyo destino es la financiación de la compra de Terrenos y el apoyo financiero en la compra de una sociedad Comercializadora de energía (véase Nota 16). Ambos préstamos tienen un único vencimiento a la finalización del contrato en el ejercicio 2026 y tienen un tipo de interés anual variable referenciado al Euribor que se devengan trimestralmente.

Estos préstamos contienen cláusulas de garantías entregadas (promesa de garantía hipotecaria sobre terrenos, créditos intragrupo) y garantías recibidas del principal accionista de la Sociedad, que se mantendrán en vigor durante la vida del contrato. Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021, la Sociedad ha cancelado la opción de canje que figuraba en uno de los contratos de préstamo mediante el pago de una prima por importe de 225 miles de euros.

Reclasificaciones,

La Sociedad no tiene registrados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 importes reclasificados de activos financieros.

Brown Dive

Página 49 de 78



Clasificación por vencimientos.

La clasificación por vencimientos de los activos financieros de la Sociedad, de los importes que vencen en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento se detallan en el siguiente cuadro:

Ejercicio 2021						
		Ver	ncimiento (Euros)		
Vencimiento	2023	2024	2025	2028	2027 yslgulentes	Total
 Créditos a largo plazo a empresas del grupo 	10.318.321,11		•	-	0.51	10.318,321,11
 Créditos a largo plazo a empresas vinculadas 	1.062.236,33					1.082.236,33
 Créditos concedidos a terceros 	1.394.102,93	329,677,54	219.689,05	213.592,05	476.048,45	2.633:110,01
	12.774.660,37	329.677,54	219.689,05	213,592,05	476.048,45	14.013.667,45

Ejercicio 2020						
			Vencimie	nto (Euros)		
Vencimiento	2022	2023	2024	2025	2026 y siguientes	Total
 Créditos a largo plazo a empresas del grupo 	3.763.590,00	15	1.8.V			3.763,590,00
 Créditos a largo plazo a empresas vinculadas 	1.441.653,14			-		1,441,653,14
 Créditos concedidos a terceros 	102.000,00		-	-		102.000,00
	5.307.243,14				-	6,307,243,14

La clasificación por vencimientos de los pasivos financieros de la Sociedad, de los importes que vencen en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

Pasivos financieros 2021	Vencimiento en años (Euros)					
	2022	2023	2024	2025	2026 y siguientes	Total
Deudas con entidades de crédito	11.840.181,75	2,608,484,67	1.174.367,13	764.342,07	1.208.460,34	17.595.835,97
Acreedores por arrendamiento financiero	62.917,66	48.006,83	44.725,14	31.253,52	16.127,97	203.031,11
Otras deudas	-	0.00			13.912.167,00	13.912.167.00
Proveedores de Inmovilizado	723.675,00	4	-		-1417-1417-1417-1	723.675,00
Préstamos concedidos a empresas vinculadas	58.047,27			-		58,047,27
Intereses de deudas a corto plazo	271.151,45		-			271.151,45
Total	12,955,973,13	2.656,491,50	1.219.092,27	795.695,69	15.136.755,31	32.763.907,80

Pasivos financieros 2020	Vencimiento en años (Euros)					
	2021	2022	2023	2024	2025 y siguientes	Total
Deudas con entidades de crédito	2.878.720,48	622,472,80	618.491,67	708.974,00	534,414,86	5.363.073,81
Acreedores por arrendamiento financiero	545,12	41.447,19	38.227,33	23.056,81	10.976,74	114.253,19
Proveedores de Inmovilizado	297.391,70	14.773,99	14.773,99	14.773,99	88.643,62	430,357,29
Préstamos concedidos a empresas vinculadas	68.537,27	123.960,00	-		*	192,497,27
Total	3.245.194,57	802.653,98	671.492,99	746.804,80	634.035,22	6.100.181,56

Flow Die

Página 50 de 78



Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera, "Deber de Información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

La información en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales es la siguiente;

	Ejercicio 2021
	Dias
Período medio de pago a proveedores	86
Ratio de operaciones pagadas	86
Ratio de operaciones pendientes	86
National designation of the second of the se	Importe (euros)
Total pagos realizados	32,276,355,88
Total pagos pendientes	5,547,665,39

	Ejerciclo 2020
	Dias
Periodo medio de pago a proveedores	90
Ratio de operaciones pagadas	90
Ratio de operaciones pendientes	90
	Importe (euros)
Total pagos realizados	13.013.706,24
Total pagos pendientes	7,182,713,83

Activos cedidos y aceptados en garantía.

En el ejercicio 2020 la Sociedad no ha realizado cesiones de activos financieros. En el ejercicio 2021 se encuentran cedidos activos en garantía de determinadas operaciones tal y como se describe más adelante en el apartado avales y otros compromisos.

Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.

	Instrumentos da patimonio	Crédilos, Derivados y Otros
Al clerre del ejercicio 2019	0,00	201,416,39
Deletioro de valor	57.769,49	0,00
Aplicación de deterioro	0,00	(30.048,52)
Al cierre del ejercicio 2020	57.759,49	171,367,87
Deletico de valor	0,00	553,932,83
Aplicación de deterioro	0,00	(59.337,14)
Al cierre del ejercicio 2021	57.759,49	665,963,56

Impago o incumplimiento de condiciones contractuales.

Durante los ejercicios 2021 y 2020 en la Sociedad no se han producido impagos de principal o de intereses de préstamos con entidades de crédito, ni incumplimientos contractuales que otorgasen al prestamista el derecho a reclamar el pago anticipado del préstamo.

Página 51 de 78



Deudas con características especiales.

La Sociedad no posee deudas con características especiales más allá de las mencionadas en la Nota 9.3.

Información relacionada con la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Patrimonio Neto.

En los ejercicios 2021 y 2020 en la Sociedad no se han producido variaciones en los instrumentos financieros que hayan tenido que ser cargadas contra la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o el Patrimonio Neto.

Los gastos financieros que ha soportado la Sociedad en los ejercicios 2021 y 2020 ascienden a 768.836,93 y 506.209,02 euros, respectivamente.

Los Ingresos financieros que ha obtenido la Sociedad en los ejercicios 2021 y 2020 ascienden a 866,46 y 237,82 euros, respectivamente.

Contabilidad de coberturas,

En los ejercicios 2021 y 2020 la Sociedad no posee instrumentos financieros de cobertura.

Otra Información.

Al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no poseía compromisos en firme de compra y venta de activos financieros y no financieros, ni fuentes previsibles de financiación, así como tampoco de compromisos en firme de venta Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad no tiene litigios, embargos ni ninguna otra circunstancia de carácter sustantivo que afecte a los activos financieros.

La Sociedad no posee gastos financieros devengados y no pagados.

Avales y otros compromisos

Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad tiene concedidos avales ante diferentes organismos por importe de 40.999.314,53 euros. Dichos avales se contratan con entidades financieras y compañías de seguros con el fin de asegurar el cumplimiento de las obligaciones con los clientes durante el proceso de instalación/construcción.

Adicionalmente, existen avales 402.401,26 euros derivados de las actas de importaciones firmadas en disconformidad. En relación con las citadas garantías, el Consejo de Administración de la Sociedad no espera que se devenguen pasivos adiciones, por lo que no se ha dotado provisión alguna en la Cuenta de Pérdidas adjunta.

Plus Due

4

Páglna 52 de 78



9.4 Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros.

Las actividades de la sociedad están expuesta a diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, de liquidez, de tipo de cambio y de tipos de interés y de precio. La gestión de la Dirección intenta minimizar los citados riesgos, buscando el equilibrio entre la posibilidad de minimizarlos y el coste derivado de eventuales actuaciones para ello.

Riesgo de crédito: Es blen sabido que el riesgo de crédito es vigente para cualquier organización y, a pesar de que se puedan mantener los máximos elementos de control, siempre es posible que surjan dificultades con algunas operaciones. El riesgo de crédito surge de efectivo y otros activos liquidos equivalentes al efectivo, así como por la exposición al riesgo de crédito de clientes. En relación con los clientes, la sociedad evalúa la calidad crediticia del cliente, teniendo en cuenta la experiencia pasada.

Riesgo de tipo de cambio: La sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones en moneda extranjera, fundamentalmente, dólares. El riesgo de tipo de cambio afecta fundamentalmente a las compras y a los proveedores con los que se realizan operaciones en moneda extranjera.

En estas operaciones, cuando se producen, la Sociedad no acostumbra a contratar seguros de cambio. Una variación brusca en los tipos de cambio respecto al euro podría afectar negativamente a los importes de las compras, perjudicando con ello los márgenes de las operaciones.

Riesgo de liquidez: una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y la disponibilidad de financiación con facilidades de crédito. El área de tesorería de la entidad tiene como objetivo asegurar la liquidez y atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad. Al cierre del ejercicio 2021, la Sociedad dispone de un fondo de maniobra positivo de 18.517 miles de euros, líneas de financiación no dispuestas a 31 de diciembre de 2021 por 833 miles de euros (véase Nota 9-3) y tiene prevista la emisión de un programa de pagarés verdes por 25 millones de euros en el ejercicio 2022 (véase Nota 16). Los vencimientos de las deudas por pasivos financieros se encuentran detallados en la Nota 9.3, anterior.

Rlesgo de tipo de interés: el riesgo del tipo de interés puede afectar al cálculo del valor actual de los flujos futuros de efectivo para la determinación del valor razonable, así como a los costes financieros por la financiación de las operaciones comerciales y de los préstamos y créditos a tipo variable o bien que deban ser renovados. La variabilidad del tipo de Interés radica en la coyuntura económica europea, así como también la mundial.

El riesgo de tipo de Interés en la Sociedad se manifiesta en la variación de los costes financieros de las deudas a tipo variable, fundamentalmente referenciado al Euribor, como consecuencia de las fluctuaciones en el tipo de interés.

Página 53 de 78



Riesgo de precio: la Sociedad podría tener que hacer frente a cualquier incremento de los precios de las placas fotovoltaicas, las estructuras de anclaje, los inversores de potencia o cualquier elemento preciso para las instalaciones de autoconsumo empresarial o la construcción de parques de generación fotovoltaica. Este incremento puede no ser trasladable al cliente o bien puede comprometer la rentabilidad de las inversiones de modo que estas no resulten viables para los clientes de autoconsumo empresarial y no permitan alcanzar la rentabilidad esperada.

9.5 Fondos propios.

La composición de las partidas que forman el epigrafe "Fondos Propios" a 31 de diciembre de 2021 y 2020 son las siguientes:

	(Euros)				
Descripción	31-12-21	31-12-20			
Capital Escriturado	1,358,042,10	1.072.328,00			
 Prima de emisión 	11.714.278,10	-			
 Reserva Legal 	200.822,30	87.952,59			
 Otras reservas 	4.058.858,31	3,347,596,06			
 Acciones propias 	(470.775,09)	-			
 Resultado del ejercicio 	7.104.673,59	1.128.697,11			
	23.965.899,31	5.636.573,76			

a) Capital social y prima de emisión.

El capital social asciende a 1,358,042,10 euros, representado por 13,580,421 acciones de 0,10 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Todas las acciones tienen los mismos derechos y obligaciones. De acuerdo con el artículo 8 de los estatutos sociales existen restricciones a la transferibilidad de las participaciones a terceros distintos al cónyuge, ascendientes o descendientes.

Con fecha 26 de marzo de 2021, el entonces accionista único, llevó a cabo una ampliación del capital social de la Sociedad por valor de 286 miles de euros mediante la creación de 2.857.141 nuevas acciones nominativas con un valor nominal de 0,10 euros. Adicionalmente, la ampliación se realizó con una prima de emisión de 4,1 euros por cada acción, por valor de 11.714 miles de euros. Esta ampliación fue suscrita por 64 nuevos accionistas, perdiendo la condición de unipersonalidad. Esta ampliación ha sido integramente desembolsada mediante aportación dineraria.

El Consejo de Administración de Energía, Innovación y Desarrollo Fotovoltaico, S.A celebrado el 11 de junio de 2021 tomó la decisión de establecer como valor de referencia de cada una de las acciones de la Sociedad, el de la ampliación de capital de 26 de marzo de 2021, referido en el párrafo anterior, esto es en 4,20 euros por acción.

Pluse Dice

Página 54 de 78



Como consecuencia del aumento de capital, la Sociedad cuenta previo a salida a cotización a BME Growth con a 31/12/2021 con 64 accionistas minoritarios (con participaciones inferiores al 5% del capital social) que ostentan 2.039.291 acciones. equivalente a un 15,02% del capital social, cuyo valor en base al precio de referencia fijado es de 8.565.022 euros, por lo que en el momento de la incorporación al BME Growth la Sociedad cumple con los requisitos de difusión establecido en la Circular 1/2020. A 31/12/2021 la situación es: 289 accionistas minoritarios que ostentan 2.061.400 acciones equivalentes a un 15,19% del capital social. Según datos facilitado el número de acciones de los 289 accionistas son 3.088.026 acciones, contando uno de ellos con una participación superior al 5% que representa un 8,31% con 1.129.445 acciones.

El 7 de julio de 2021, se produjo la salida a Bolsa de la Sociedad con la puesta en circulación de la totalidad de acciones a un precio de 4,2 euros/acción. En consecuencia, el importe total de la emisión para la salida a bolsa ha ascendido a 74,692 miles de euros. En relación con estos aumentos de capital y la salida a Bolsa, la Sociedad ha registrado los gastos incrementales asociados a los mismos como una reducción de las reservas, netos de su efecto fiscal, por importe de 715 miles de euros.

b) Prima de emisión.

Al 31 de diciembre de 2021, la prima de emisión asciende a 11.714 miles de euros. El texto refundido de la Ley de Sociedades de capital permite expresamente la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital social y no establece restricción especifica alguna en cuanto a la disponibilidad de dicho saldo.

c) Reserva Legal.

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, la sociedad estará obligada a dotar una reserva legal que será, en todo caso, el 10% del beneficio del ejercicio hasta que dicha reserva alcance al menos, el 20% del capital social. La reserva legal no puede ser distribuida, y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, esta reserva no se encuentra dotada en su mínimo legal. En el ejercicio 2021 se ha producido un aumento de la Reserva Legal por importe de 112.869,71 euros como consecuencia de la aplicación de resultado del ejercicio anterior.

Plus Dice

Página 55 de 78



d) Otras reservas.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 el detalle de "Otras reservas" es el siguiente;

Otras reservas	(Eu	ros
Descripción	Saldo a 31-12-2021	Saldo a 31-12-2020
Reservas voluntarias	3.954.818,15	3,243.555,90
 Reserva de nivelación 	87.310,86	87.310,86
· Reserva de capitalización	16,729,30	16.729,30
(AE)	4.058.858,31	3,347,596,06

Reserva de nivelación.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad tiene dotada una reserva de nivelación por importe de 87.310,86 euros, derivado de reducciones realizadas en la base imponible del impuesto de sociedades del ejercicio 2018. En cumplimiento de los establecido en la Ley 27/2014 de 27 de noviembre del impuesto de Sociedades, con relación a las reducciones de la base imponible.

Por la aplicación de la reserva de nivelación la sociedad ha dotado una reserva por el importe de la minoración, que será indisponible hasta el período impositivo en que se produzca la adición a la base imponible de la sociedad de las cantidades que reducidas.

Reserva de capitalización.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la sociedad tiene dotada una reserva de capitalización por importe de 16.729,30 euros.

Con efectos para los periodos impositivos iniciados a partir del 01 de enero de 2015 se crea la reserva de capitalización, consistente en una reducción de la base imponible previa del periodo impositivo en el importe de los beneficios obtenidos en el periodo impositivo inmediato anterior que no sean objeto de distribución en el periodo impositivo en el que se reduce la base imponible, siempre que el importe de tales beneficios no distribuidos se mantenga en los fondos propios de la entidad durante un periodo de cinco años desde el cierre del ejercicio que corresponde al periodo impositivo en que se haya practicado la reducción. Esta reserva es indisponible durante el plazo de cinco años exigido de mantenimiento del importe del incremento de los fondos propios.

France Dice

Página 56 de 78



Reservas voluntarias.

Corresponde a reservas voluntarias, que son de libre disposición. Sin embargo, no podrán repartirse dividendos con cargo a dichas reservas mientras el patrimonio neto sea, o a consecuencia del reparto resulte ser, inferior al capital suscrito.

Los movimientos habidos en reservas voluntarias en el ejercicio 2021 corresponden a la aplicación de resultado del ejercicio anterior, gastos directamente realizados con la ampliación de capital y la colocación de activos y correcciones valorativas por deterioro de saldos de clientes y regularización de saldos de proveedores.

Acciones propias.

Con fecha 24 de junio de 2021, mediante contrato formalizado con el accionista mayoritario Prosol Energía, S.L.U, cede 71.430 acciones propias para que la Sociedad las deposite en el proveedor de liquidez. La duración de este contrato es por 5 años, llegado el vencimiento del contrato, la Sociedad se compromete a devolver integramente las acciones. A fecha de la formulación de las presentes cuentas anuales, la Sociedad ha procedido a la devolución de las 71.430 acciones propias antes mencionadas.

Con fecha 28 de junio de 2021 la Sociedad ha formalizado un contrato de liquidez con Singular Bank, S.A.U, por el cual este se compromete a ofrecer liquidez a los titulares de las acciones de la Sociedad mediante la ejecución de operaciones de compraventa de acciones de la Sociedad en el BME Growth. En dicho contrato se establece un coste fijo trimestral.

La Junta General Extraordinaria de Accionistas acordó con fecha 8 de noviembre de 2021 autorizar la adquisición de acciones propias.

Durante 2021 las compras realizadas se hicieron en virtud del contrato con el proveedor de liquidez. Al 31 de diciembre de 2021 las acciones propias de la sociedad representan el 0,72% del capital social y totalizan 97.609, con un valor de coste registrado de 470.775,09 euros.

Al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no tenía acciones admitidas a cotización.

No hay ninguna circunstancia específica relativa a subvenciones, donaciones y legados otorgados por socios o propietarios.

La sociedad no ha repartido dividendos en los 5 últimos años.

Plus Dice

Página 57 de 78



10. EXISTENCIAS.

La composición de las existencias al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	(Euros)		
Descripción	31-12-21	31-12-20	
 Malerias primas y otros aprovisionamientos Deterioro de materias primas y otros aprovisionamientos Anticipos de proveedors 	4.646.371,49	1.644.363,34	
	(224.714,68)	(444.700,40)	
	2.182.704,61	409.153,00	
	6.604.361,42	1.608,815,94	

El deterioro registrado sobre el valor de las materias primas y otros aprovisionamientos se ha practicado sobre aquellas existencias que no han tenido rotación en el ejercicio 2021 es de 90mil€, (134mil€ es saldo no revertido procedente de dotación deterioro por lento movimiento de ejercicios anteriores). La sociedad ha realizado en el ejercicio 2021 una reversión de las correcciones de valor reconocidas en ejercicios anteriores por importe de 319.779,82 euros, por considerar que no se cumplen las condiciones para mantener su deterioro.

La sociedad no posee compromisos firmes de ventas, así como tampoco contratos de futuros relativos a las existencias.

A 31 de diciembre de 2021 y 2020 la sociedad tiene compromisos en firmes de compra con proveedores por importe de 2.182.704,61 y 409.153,00 euros, respectivamente.

La sociedad no posee existencias que figuren en el activo por una cantidad fija.

La sociedad no capitaliza gastos financieros.

No existen limitaciones en la disponibilidad de las existencias por garantías, pignoraciones, fianzas ni otras razones análogas.

La sociedad no posee ninguna otra circunstancia de carácter sustantivo que afecte a la titularidad, disponibilidad o valoración de las existencias, tales como litigios, embargos, etc..

La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros que garantizan la recuperabilidad del valor neto contable de las existencias.

Flore Die

48

Página 58 de 78



10 MONEDA EXTRANJERA

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad no posee activos y pasivos denominados en moneda extranjera.

Los importantes correspondientes a compras y servicios recibidos denominados en moneda extranjera en 2021 y 2020 son los siguientes:

	(Euros)	
Descripción	2021	2020
Compras		300.137,00
<u></u>	0,00	300,137,00

El detalle de cuentas corrientes en moneda extranjera a 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	(Euro	(Euros)		
Descripción .	31-12-21	31-12-20		
Bancos moneda extranjera	53,80	53,80		
	53,80	53,80		

El detalle de las diferencias de cambio se facilita en la siguiente tabla y se corresponde básicamente con las cuentas corrientes en moneda extranjera:

	(Euros)		
Descripción	2021	2020	
Diferencias negativas de cambio	421	20.684,83	
Diferencias positivas de cambio	(14.585,16)	(3.661,90)	
	(14.585,16)	17.022,93	

Las diferencias de cambio indicadas se corresponden con dólares americanos.

Flow Dine

45

B

Página 59 de 78



11 SITUACIÓN FISCAL.

La Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los siguientes saldos con las Administraciones Públicas:

	(Euro	s)
	31-12-21	31-12-20
Activo No Corriente		
- Activo por impuesto diferido	97.663,51	
	97.663,51	
Activo Corriente		
- Hacienda Pública deudora por IVA	283,070,99	
- Hacienda Pública deudora por IGIC	14,764,29	14.764,29
- Hacienda Pública IVA soportado	(16.570,54)	7.616,68
A	281.264,74	22,380,97
Pasivo No Corriente		
- Pasivos por impuesto diferido	67.952,72	68.327,72
	67.952,72	68.327,72
Pasivo Corriente		
- Impuesto sobre las Rentas de las Personas Físicas	11.743,91	10.855,06
- HP, acreedora por IVA	(19.892,93)	1.260,733,76
- Organismos de la Seguridad Social, acreedores	72.777,16	77.745,93
- HP, acreedora por otros	(32.789,40)	(11.458,28)
- HP, acreedora por IS	1.989.717,28	461.327,06
	2,021,556,02	1.799.203,53

Impuesto sobre Sociedades.

El Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula en base al resultado contable, obtenido por la aplicación de principlos de contabilidad generalmente aceptados, el cual no necesariamente tienen que coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del citado impuesto.

La conciliación del Importe neto de Ingresos y gastos de los ejercicios 2021 y 2020 con la base Imponible del Impuesto sobre beneficios es la siguiente:

Ejercicio 2021	Cuenia de pérdidas y genencias		Total	
Saldo de Ingresos y gastos del ejercicio	ldo de Ingresos y gastos del ejercicio 7.104.673,59		7.104.673,59	
	Aumentos (A)	Disminuciones (D)	Efecto nelo	
Impuesto sobre sociedades	2.299.158,88		2.299.158,88	
Diferencias permanentes	63.210,07	271.037,01	(207.826,94)	
Diferencias temporarias:			•	
_ con origen en el ejercicio	390.654,02		390.654,02	
_ con origen en ejercicios anteriores		714.521,83	(714.521,83)	
Base Imponible (resultado fiscal)	8,872	2.137,72	8.872.137,72	

Página 60 de 78

flue Dive



Las diferencias permanentes negativas generadas en el ejercicio 2021 por importe de 271.037,01 euros corresponden a la regularización del deterioro de créditos por operaciones comerciales. Las diferencias permanentes positivas generadas en el ejercicio 2021 corresponden, principalmente a multas y sanciones por recargos de apremio.

Las diferencias temporarias positivas generadas en el ejercicio 2021 por importe de 390.654,02 contienen 224.714,68 euros por deterioro de existencias por lenta rotación y 169.939,34 euros por deterioro de créditos con partes vinculadas.

Las diferencias temporarias negativas generadas en el ejercicio 2021 por importe de 714.521,83 euros corresponden a gastos directamente relacionados con la ampliación de capital de la sociedad, considerados como gastos deducibles e imputados a reservas voluntarias.

Ejercicio 2020	Cuenta de pérdidas ygananolas		Total
Saldo de Ingresos ygastos del ejercicio	1.12	1.128.697,11	
	Aumentos (A)	Disminuciones (D)	Efecto neto
Impuesto sobre sociedades	416.080,80		416,080,80
Diferencias permanentes	119.545,00		119,545,00
Base Imponible (resultado fiscal)	1.664.322,91		1.664.322,91

Las diferencias permanentes en el ejercicio 2020 correspondían, principalmente a multas y sanciones por recargos de apremio.

 a) Los cálculos realizados en relación con el Impuesto sobre beneficios correspondiente a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

	(Euros	s)
	2021	2020
Base imponible	8.872.137,72	1,664.322,91
Cuota Integra (25 %)	2.218.034,43	304.746,26
Cuota Ilquida	2.218.034,43	304.746,26
Cuola del ejercicio	2,218,034,43	304.746,26
Pagos a cuenta y retenciones realizedas	(228.317,15)	
Cuola a pagar (devolver)	1.989.717,28	304.746,26

El Impuesto a pagar se registra como una deuda con la Administración Pública en la partida Pasivos por Impuesto corriente del epígrafe "Acreedores y otras cuentas a pagar" del balance adjunto.

El tipo impositivo aplicado en los ejercicios 2021 y 2020 ha sido el 25% de acuerdo a la Ley 27/2014. De 27 de noviembre, del impuesto sobre Sociedades.

Página 61 de 78



El detalle del epígrafe de Impuesto sobre beneficios de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es el siguiente, expresado en euros:

	(Eur	os)
Descripción	2021	2020
Impuesto corriente	2.053.962,62	416.080,80
Impuesto diferido	245.038,76	
Total	2.299.001,38	416.080,80

Las declaraciones no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades físcales y, con independencia de que la legislación físcal es susceptible a interpretaciones. Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. El administrador único estima que cualquier pasivo físcal adicional que pudiera ponerse de manifíesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

b) La Sociedad, de acuerdo con el principio de prudencia, solo reconoce los activos por impuesto diferido derivados de diferencias temporarias deducibles, deducciones y otros incentivos fiscales no utilizados en la medida en que resulte probable que la compañía disponga de ganancias fiscales futuras que le permitan la aplicación de estos activos.

En el siguiente cuadro, se muestra la generación y/o reversión de los impuestos diferidos de los ejercicios 2021 y 2020, según su naturaleza:

			E	uros		
	Saldo a	Bajas	Saldo a	Allas	Bajas	Saldo a
Descripción	31.12.19	2020	31.12.20	2021	2021	31.12.21
Activos por diferencias temporarias imponibles:	:•:	:*:		97.663,51	-	97.663,51
Total Nota 11.1	-	(*	-	97.663,51	943	97.663,51
Pasivos por diferencias temporarias Imponibles:						
Por subvenciones de capital	47.250,00		47.250,00	_		47,250,00
Por reserva de nivelación	21.827,72	(750,00)	21.077,72	_	(375,00)	20,702,72
Total Nota 11.1	69.077,72	(750,00)	68.327,72	-	(375,00)	67,952,72

2 4

Pagina 62 de 78



12 INGRESOS Y GASTOS.

12.1 Clfra de negoclos.

El desglose del importe neto de la cifra de negocios en función del tipo de blen o servicio, de los ejercicios 2021 y 2020 es el siguiente:

	(Euros)		
Descripción	2021	2020	
 Generación 	20,422,158,50	672.695,40	
 Autoconsumo y PPA 	24.870.708,90	19.332.022,56	
• Otros	360.709,44	-	
No.	45.653.576,84	20.004.717,96	

12.2 Aprovisionamientos

El detalle de los aprovisionamientos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	(Euros	3)
Descripción	2021	2020
Compra de malerias primas	25.194.311,43	5.217.476,56
Compra de otros aprovisionamientos	1.795.304,52	4,059.314,93
Tasas construcción de obras	286,007,29	41.213,80
Trabajos realizados por otras empresas	6.311.464,13	3.866,728,49
Trabajos Inspección electricidad realizados por otras empresas	19.778,14	14.078,02
Trabajos transportes realizados por otras empresas	152.728,69	
Variación de existencias	(2.724.309, 15)	646,207,64
Pérdidas por delerioro de otros aprovisionamientos	99,794,10	
Reversión del delerioro		(583, 290, 63)
Total Aprovisionamientos	31.135.079,15	13.261.728,81

12.3 Gastos de personal.

El detalle de los gastos de personal de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	(Euros		
Descripción	2021	2020	
· Sueldos y salarios	1.045.482,60	1.090.421,34	
 Indemnizaciones 	8.835,80	11.799,26	
Cargas sociales	273,337,17	283.370,89	
 Otros gastos sociales 	29.764,25	15.271,89	
Total gastos de personal	1.357.419,82	1.400.863,38	

Flux Dise

Página 63 de 78



12.4 Otros resultados

12	(Euros)
Descripción	2021	2020
 Gastos extraodinarios 	(60,893,32)	(1.912,80)
 Ingresos extraordinarios 	38,743,94	11.006,29
Otros resultados	(22.149,38)	9.093,49

13 PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

El detalle y el movimiento habido durante los ejercicios 2021 y 2020 de las provisiones es como sigue:

		Provisiones y contingencias			
	Calegorias	31-12-20	Dolaciones	Aplicaciones	31-12-21
•	Provisiones a largo plazo	200.047,18		(46,666,62)	153,380,56

	Provisiones y contingencias				
Categorías	31-12-19	Dotaciones	Aplicaciones	31-12-20	
Provisiones a largo plazo	156.938,69	53.108,48	(9.999,99)	200.047,18	

Esta provisión por garantías se realizó en base a una estimación sobre el volumen de ventas para recoger la posible salida de recursos de la entidad para hacer frente a las garantías de servicios postventa concedidas por la entidad a sus clientes a través de los contratos de ejecución de obra.

14 INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE.

En los ejercicios 2021 y 2020 la Sociedad no ha incurrido en gastos en importe significativo destinados a fines medioambientales, ni ha realizado inversiones por razones medioambientales, en relación con estas Cuentas Anuales.

La Sociedad no ha dotado provisiones en relación a actuaciones medioambientales dado que el Consejo de Administración de la Sociedad estima que no se producirán contingencias relacionadas con las mismas.

La Sociedad posee el Certificado de Gestión Medioambiental ISO 14001.

15 SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

El detalle de las subvenciones al 31 de diciembre de 2021 y 2020 recibidos que aparecen en el balance, así como el importe traspasado a resultados a dicha fecha son los siguientes:

Descripción	Año	Importe subvención	Subvención pendiente 31-12-20	Traspasado a resultados en 2021	Efecto impositivo traspaso a resulliados	Subvención pendiente 31-12-21
AGADER	2017	200.000,00	142.500,00	(1.500,00)	375,00	141.375,00
		200.000,00	142,500,00	(1.500,00)	375,00	141.375,00

A Spágina

From Dine

Página 64 de 78



Descripción	Año	Importe subvención	Subvención pendiente 31-12-19	Traspasado a resultados en 2021	Efecto impositivo traspaso a resulltados	Subvención pendiente 31-12-20
AGADER	2017	200.000,00	144.750,00	(2.250,00)	-	142.500,00
Total		200.000,00	144,750,00	(2.250,00)		142.500,00

Esta subvención se ha recibido en el ejercicio 2017 para la construcción de la nave en el Polígono de Barro, dónde se ubica la Sociedad (véase Nota 5).

La entidad ni en el presente ejercicio ni en el anterior ha recibido subvenciones de explotación.

La sociedad no recibe ni donaciones ni legados.

16 HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Desde el 31 de diciembre de 2021 hasta fecha de formulación de cuentas, han acaecido los siguientes hechos significativos que, debido a su relevancia, los administradores consideran necesaria su incorporación en estas cuentas anuales:

- En fecha 23 de diciembre de 2021, la Sociedad suscribió un contrato de compraventa de participaciones de una sociedad por importe de 459 miles de euros, que se materializa mediante escritura eleva a público el 21 de enero de 2022, siendo esta sociedad propietaria de dos parques fotovoltaicos.
- 2. El 19 de octubre de 2021, la Junta General aprueba la adquisición del 100% de las participaciones sociales del grupo de empresas pertenecientes a Memento Gestión, S.L. Los efectos de este acuerdo tienen validez el 2 de enero de 2022, tal como se estipula en el mismo. El coste de adquisición es de aproximadamente unos 30 millones de euros, de los que se estima que 12 millones de euros se pagarán en efectivo y el importe restante mediante la entrega de acciones de EiDF, que serán aportadas por la autocartera de la Sociedad y por una ampliación de capital no dineraria, que deberá ser aprobada por la Junta de Accionistas que oportunamente se convocará. Este grupo en el ejercicio 2021 tuvo un importe de la cifra de negocios de 175 millones de euros y un beneficio neto de 248 miles de euros.
- 3. El 19 de octubre de 2021 la Sociedad firmó un acuerdo con Rentamarkets SV, S.A. para la emisión de un programa de pagarés verdes por Importe de 25 Millones. Estos pagarés han sido admitidos a cotización en el Mercado Alternativo de Renta Fija (MARF) el 27 de enero de 2022. El objetivo de esta emisión de deuda es la obtención de financiación en el mercado para acometer las inversiones previstas en su plan estratégico para los próximos años. El período de devolución se presume en el corto plazo.

A fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales, se ha realizado la emisión de 3 líneas por importe de 12,5 millones de euros.

Blive Dia

Página 65 de 78



17 OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

Transacciones efectuadas con empresas del Grupo, multigrupo y asociadas.

Las transacciones efectuadas durante los ejercicios 2021 y 2020 con empresas del grupo, multigrupo y otras partes vinculadas han sido las siguientes:

Ejercicio 2021	(Euros)		
	Venlas		
Empresas del Grupo	***		
EIDF Castilla y León, S.L.	1.449.372,39		
EIDF Cataluña, S.L.	1.206.929,83		
EIDF Activos Fotovoltalcos, S.L.U	(29,347,97)		
EiDF Castilla La Mancha, S.L.	762.835,34		
Prosol Energia Comercializadora, S.L.U.	(13.639,20)		
Parque Solar Investment, S.L.	2.041.091,00		
Renovables El Berclal, S.L.U.	1.068.278,40		
EIDF CYL Generación, S.L.	275,184,00		
	6.760.703,79		
Empresas multigrupo			
Arosa PV Sun, S.L.U	423,369,20		
Toral Sun, S.L.	3,240,468,40		
Sibel PV, S.L.	1.783.200,00		
Ollve PV Sun, S.L.	746.502,75		
Hawk, PV, S.L.	1.311.815,00		
Calzada Oropesa Solar, S.L.U	3,694.000,00		
Cat PV Sun, S.L.U.	735,000,00		
Aragón PV Sun, S.L.U.	1.603.000,00		
Al Andalus PV, S.L.U	3,603,250,00		
CLM PV, S.L.U	1,260,000,00		
Morsayas PV, S.L.U.	630,000,00		
Skottsberg Solar Energy, S.L.U.	1.764.000,00		
Elogla Arabayona, S.L.U.	336.000,00		
Elogia Babilafuente, S.L.U.	2,205,000,00		
	23,335,605,35		
Tolal	30,096,309,14		

7

Plus Die

Página 66 de 78



Ejercicio 2020	(Euros)	
	Ventas	
Empresas del Grupo		
Prosol Energia, S.LU	357.962,00	
EiDF Castilla y León. S.L.	3.067,591,00	
EDF Solar Norte, S.L.U	77.356,00	
Rooflop Energy, S.L.U	35.616,00	
Arosa PV Sun, S.L.	2.270.192,00	
EIDF Activos Folovollaicos, S.L.U	1.493.398,00	
EiDF Castilla La Mancha, S,L	66,659,00	
Prosol Energia Comercializadora, S.LU.	382.224,00	
EIDF Cataluña, S.L.	339,293,00	
Calzada Oropesa Solar, S.L.U	1,031,042,00	
78.0	9,121,333,00	

Saldos comerciales con empresas del Grupo, multigrupo y asociadas.

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 con empresas del grupo, multigrupo y asociadas son los siguientes:

		(Euro			
	31-12-2		31-12-20		
	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor	
Empresas del Grupo					
EIDF Castilla y León, S.L.	277.974,64	*	453,781,10	-	
EDF Solar Norte, S.LU.	(202,99)		(202,99)	112,156,53	
Prosol Energia Comercializadora, S.LU.	80.661,36		195.772,35	-	
Renovables El Bercial, S.LU.			225,396,86	-	
Calzada Oropesa Solar, S.L.U	•		410,544,29	-	
EIDF Cataluña, S.L.	14.106,83		181.709,84		
EIDF Castilla La Mancha. S.L.	200.331,89	*	•		
Prosol Energia, S.L.U.	•	•	229.797,09	154.611,14	
Rooflop Energy, S.LU.		<u> </u>	187.700,04		
	572,871,73		1.884.498,58	266.767,67	
Empresas vinculadas					
Prosol Energía, S.LU.	100.484,77	105,200,00			
Rooftop Energy, S.LU.	39,176,00	_	<u> </u>		
	139,660,77	105.200,00			
	712,532,50	105.200,00	1.884.498,58	266.767,67	

From Die

Página 67 de 78



Créditos a largo y corto plazo con empresas del Grupo, multigrupo y vinculadas.

El detalle por sociedad del saldo con empresas del grupo, multigrupo y asociadas son los siguientes:

Créditos y Guenta corriente con empresas del Grup	oo, multigrupo y vinculadas				
		(Euros	s)		
	31-12-2		31-12-20		
-	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	
Empresas del grupo	Tanada and an analysis	•			
EIDF Activos Folovollaicos, S.L.U	1.251.411,52	8*8	1.493.398,24	S * S	
Arosa PV Sun, S.L.U		•	2.270.191,78		
Renovables El Bercial, S.L.U.	1.068.278,40	(<u>a</u>)	•	•	
Parque Solar Investment, S.L.	2.041.091,00	-	%		
EIDF CYL Generación, S.L.	275.184,00	•	-		
PVRIaSun, S.L.	1.505,000,00		*	9 €0	
EDF Solar Norte, S.L.U	•	•		611,57	
EiDF Casülla La Mancha, S.L.		•		5.209,59	
Prosol Energia Comercializadora, S.L.U.	€	30,100,00	~	34.160,00	
Central electrificación Solar 1, S.L.U		800,00		800,008	
Prosol Energia, S.L.U. (a)	*	208.000,00			
Otros créditos con partes vinculadas (b)		187.180,00			
Otras cuentas comientes con partes vinculadas c)		971.910,59			
Otras partes vinculadas		69,175,22			
	6,140,964,92	1.467.165,81	3,763,590,02	40,781,16	
Empresas mulligrupo					
Arosa PV Sun, S.L.U	302.910,63			34)	
Calzada Oropesa Solar, S.L.U	748.169,93			•	
A Andalus PV, S.L.U	668,299,16	2			
CLM PV, S.L.U	233,693,13			-	
Sibel PV, S.L.	45.816,67	2			
Olive PVSun, S.L.	247,004,42	#			
Aragón PV Sun, S.L.U.	297,310,06				
Hawk, PV, S.L.	411,481,67	-			
Morsayas PV, S.L.U.	116.846,55		•		
Skollsberg Solar Energy, S.L.U.	327,171,15	<u>=</u>	-	-	
Elogia Arabayona, S.L.U.	62,310,04	-		-	
Elogia Babilafuente, S.L.U.	408.962,97	-	<u>#</u> /		
Cat PV Sun, S.L.U.	307.371,81				
	4.177.356,19	<u>-</u>			
Empresas vinculadas				27.00	
Prosol Energia, S.L.U. (a)	1.031.422,04	781,667,81		1,220,542,29	
High Churraski, S.L.	30.814,29	238.100,00	238,100,00	0,00	
Rooflop, Energy, S.L.U.		49.632,31	7.	21.900,00	
Daniferro Control, S.L.		252,00			
	1,062,236,33	1.069.652,12	238.100,00	1.242.442,29	
	11.380,557,44	2,536,817,93	4,001,690,02	1,283,223,45	

Plous Die

-

Página 68 de 78



Los saldos a largo plazo con empresas del grupo y multigrupo al 31 de diciembre de 2021 por importe de 6.140.964,92 y 4.177.356,19 euros, respectivamente y 3.763.590 euros en el 2020 corresponden con ventas del ejercicio pendientes de cobro de diversas cesiones de unidades productivas de instalaciones fotovoltaicas, contratos PPA y contratos de ejecución de llave en mano para la construcción de parques solares propios y terceros, (véase Nota 9.1.)

a) Créditos con Prosol Energía, S.L.

El saldo a largo plazo con la Sociedad matriz del Grupo, Prosol Energía, S.L. al 31 de diciembre de 2021 por importe de 1.031.422,04 euros corresponde con financiación concedida por Energía, Innovación y Desarrollo Fotovoltaico, S.A. a sus clientes a través de Prosol Energía, S.L. Dichos préstamos están sujetos a contrato en el que se establecen las condiciones de devolución de los mismos. (véase Nota 9.1.) Al 31 de diclembre de 2020 dichos créditos por importe de 806.793,67 euros se encontraban clasificados en el corto plazo por un importe de 806,793,67 euros en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas" del balance adjunto dentro del importe de 1.220.542,29.

La Sociedad mantiene registrados en créditos a corto plazo con la Sociedad matriz del grupo, Prosol Energía, S.L. un préstamo concedido directamente a la matriz materializado mediante un contrato de cuenta corriente firmado el 12 de junio de 2019. En este préstamo se conceden temporalmente crédito recíproco en el sentido de quedar ambas partes a realizar en cuentas sus remesas mutuas como partidas de cargo y abono. La duración del contrato es de 5 años desde la fecha de la firma, prorrogable anualmente siempre y cuando se notifique fehaclentemente. La Sociedad clasifica el préstamo en el corto plazo porque la cancelación del mismo se podrá realizar en cualquier momento dentro de los 5 años estipulados en el contrato. El importe de dicha cuenta corriente al 31 de diciembre de 2021 y 2020 asciende a 781.667,81 y 413.748,62 euros, respectivamente. (véase Nota 9.1.)

- b) La partida "Otros créditos con partes vinculadas" por importe de 187.180,00 euros corresponde a diversos gastos soportados en las operaciones de financiación realizados con los fondos de inversión que corresponden a las filiales.
- La partida "Otras cuentas corrientes con partes vinculadas" por importe de 971,910,59 euros corresponde a disposiciones de efectivo con 37 empresas del grupo, multigrupo y asociadas dispuestas en función de las necesidades de líquidez de cada Sociedad. La Sociedad no tiene formalizados contratos por estas operaciones y no devengan intereses.

Operaciones con el Consejo de Administración y la alta dirección.

Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad ha retribuido a los miembros del Consejo de Administración por importe de 148,000,00 euros. Durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad

no ha retribuido al Administrador Único de la Sociedad.

Página 69 de 78



Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad no posee obligaciones contraídas en materia de pensiones o de pago de primas de seguros de vida ni otro tipo de garantias asumidas por cuenta de los miembros del Consejo de Administración, no existiendo asimismo dietas ni anticipos concedidos a los mismos.

Las funciones de alta dirección recaen, Integramente, en el Consejo de Administración.

Durante los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad ha retribuldo a personal de alta dirección por importe de 15.520,95 y 37.211,48 euros, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad mantiene un saldo a su favor con miembros del Consejo de Administración por importe de 40.275,94 y 18.348,85 euros, respectivamente.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital, introducido por la Ley 1/2010, de 2 de julio, y modificado por la Ley 31/2014, de 3 de diciembre (BOE de 4 de diciembre), el Consejo de Administración de la Sociedad manifiesta que no han mantenido durante el ejercicio 2021 y hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, ninguna situación de conflicto, directo o indirecto, que ellos o personas vinculadas a ellos pudieran tener con el interés de la Sociedad.

18 OTRA INFORMACIÓN.

18.1 Plantilla de personal.

El número medio de persona empleadas en el curso de los ejerciclos 2021 y 2020 por categorías profesionales, y la distribución por sexos y categorías profesionales al término de los ejerciclos, son los siguientes:

Flore Dies

Página 70 de 78



Categoría	Plantilla media del ejercicio 2021		Plantilla al clerre del ejercicio 31-12-21	
	MuJeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Abogado	1,00		1	
Administrador		0,42		1
Auxiliar administrativo	0,97		1	
Auxiliar técnico	1,33	0,79	2	
Ayudante oficios varios	0,29	5,58	1	10
Delegado comercial		1,07		2
Diplomado	1,25	2,00	1	2
Director comercial		1,00		1
Director Obra		0,11		1
Director Operaciones		0,44		
Directora Financiera	0,92		1	
Electricista		0,01		
Jefe de 1ª		1,53		2
Jefe Departamento		0,04		
Jefe superior		1,00		1
Instalador		0,45		1
Licenciado	2,00	1,39	2	1
Oficial 1º administrativo	2,80	32	3	(1
Oficial 1ª oficios varios		0,93		1
Oficial 2 ^a		4,32		8
Oficial 2ª administrativo	3,55		5	
Peón eléctrico		1,00		1
Responsable compras	0,24	· 72		
Responsable contabilidad	0,08		1	
Técnico comercial	.5	0,11		
Técnico 1ª	4,51	4,52	5	7
Técnico 2ª	1,11	8,06		6
Titulado 1º Cíclo Universitario	-	2,60		3
Titulado 2º Ciclo Universitario	0,31	0,39		
TOTAL	20,36	37,77	23	47

00



Categoria	Plantilla media del ejercicio 2020		Plantilla al cierre del ejercicio 31-12-20		
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	
Auxillar administrativo	1	1	1	1	
Ayudante oficios varios	-	1	<u>=</u>	1	
Diplomado	1	1	1	1	
Jele de 1ª	-	2	*	2	
Jefe superior	-	3	27	3	
Oficial 1 ⁿ taller	-	1	-	1	
Oficial 2 ^a		1	20	1	
Oficial 2ª administrativo	5	3	5	3	
Titulado	3	1	3	1	
Peón	-	2		2	
Telefonista/recepcionista	1		1		
Oficial 2ª		1		1	
Técnico 1ª	5	6	5	6	
Técnico 2ª	1	10	1	10	
TOTAL	17	33	17	33	

El Consejo de administración de la Sociedad al 31 de diclembre de 2021 está compuesto por 3 hombres y 1 mujer.

En los ejercicios 2021 y 2020 la Sociedad no tiene contratado personal con discapacidad igual o superior al 33%.

18.2 Remuneraciones de los Auditores.

Durante el ejercicio 2021, los auditores de cuentas de la Sociedad han devengado honorarios correspondientes a la auditoría de Cuentas Anuales Individuales por importe de 23.750,00 y de 9.750,00 por auditoría de Cuentas Anuales Consolidadas. Durante el ejercicio 2021 los honorarios por servicios prestados por empresas pertenecientes a la red Crowe han sido de 12.500,00 euros relativos a otros servicios de verificación. Asimismo, otros auditores devengaron honorarios por 5.000 euros por otros servicios de verificación.

Durante el ejercicio 2020, los auditores de cuentas de la Sociedad han devengado honorarios correspondientes a la auditoría de Cuentas Anuales por importe de 18.890,00 euros.

18.3 Otros negocios y acuerdos que no figuren en otros puntos de la Memoria

La entidad registra, de ser el caso, el importe correspondiente a las instalaciones folovoltaicas construidas en régimen Power Purchase Agreement (en adelante PPA). Un contrato PPA es un acuerdo o contrato de compraventa de energía entre una empresa de servicios energéticos Las Empresas de Servicios Energéticos (ESE) se definen en el artículo 19 del Real Decreto-ley 6/2010, de 9 de abril, de medidas para el impulso de la recuperación económica y el empleo, según el cual:

Se entlende por empresa de servicios energéticos a los efectos de este real decreto-ley aquella persona física o jurídica que pueda proporcionar servicios energéticos, en la forma definida en el párrafo siguiente, en las

Página 72 de 78



Instalaciones o locales de un usuario y afronte cierto grado de riesgo económico al hacerlo. Todo ello, siempre que el pago de los servicios prestados se base, ya sea en parte o totalmente, en la obtención de ahorros de energía por introducción de mejoras de la eficiencia energética y en el cumplimiento de los demás requisitos de rendimiento convenidos.

El servicio energético prestado por la empresa de servicios energéticos consistirá en un conjunto de prestaciones incluyendo la realización de inversiones inmateriales, de obras o de suministros necesarios para optimizar la calidad y la reducción de los costes energéticos. Esta actuación podrá comprender además de la construcción, instalación o transformación de obras, equipos y sistemas, su mantenimiento, actualización o renovación, su explotación o su gestión derivados de la incorporación de tecnologías eficientes. El servicio energético así definido deberá prestarse basándose en un contrato que deberá llevar asociado un ahorro de energía verificable, medible o estimable (...)" y un comprador, generalmente por un largo plazo de tiempo.

La entidad posee la propiedad y el control sobre las instalaciones fotovoltaicas construidas y le factura al cliente o bien en función de los kW producidos por la instalación o bien por el consumo efectivo realizado por el cliente. Por lo tanto, en este tipo de contratos existe un inmovilizado valorado en balance y un contrato de prestación de servicios.

Para la valoración de este inmovilizado material se tienen en cuenta los siguientes elementos:

- Precio de adquisición de las materias primas y otros materiales similares, teniendo en cuenta los descuentos aplicados por el proveedor.
 - Los costes directamente imputables al activo (Mano de obra).
- -También deberá afiadirse la parte que razonablemente corresponda de los costes indirectamente imputables al activo, en la medida en que tales costes correspondan al periodo de producción, construcción o fabricación, se basen en el nivel de utilización de la capacidad normal de trabajo de los medios de producción y sean necesarios para la puesta del activo en condiciones operativas.
 - El coste financiero, si el período de construcción del activo es superior a un año.

En el ejercicio 2021 y 2020 la Sociedad ha vendido este tipo de instalaciones por lo que no existen inmovilizados englobados en esta categoría al cierre de los ejercicios (nota 5).

19 INFORMACIÓN SEGMENTADA.

La distribución de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad por mercados, regiones geográficas y tipo de clientes se detalla en la Nota 12.1.

La Dirección de la Sociedad no considera necesario realizar una segmentación más amplia de los datos que se han incluido, como consecuencia de las características poco diferenciadas de las actividades y los mercados.

Fluxo Dice

(D)

Página 73 de 78



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A. Informe de Gestión correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2021

1. Evolución de la sociedad y expectativas de futuro

En el ejercicio 2021 la cifra de negocios se ha incrementado en un 128% con respecto al ejercicio anterior. Al crecimiento en el negocio Autoconsumo Industrial de los últimos años (Venta Directa y PPA), se ha sumado el EPC de parques fotovoltaicos

	2021	2020	Variación %
Cifra de Negoclos	45.653.577	20.004.718	128%

El resultado de explotación aumentó de manera todavía más relevante al ser capaces de escalar el negoclo sin necesidad de multiplicar la estructura.

	2021	2020	Variación %
Resultado Explotación	10.226.335	2.125.532	
(+/-) Otros Resultados	22.149	-9.093	
(+/-) Deterioro y resultado enajenaciones inmovilizado	1.337	798.385	
(+/-) Imputación de Subvenciones	-1.500	-3,000	
(+/-) Amortización Inmovilizado	168,449	184.408	
TOTAL EBITDA	10.416.771	3.096.230	236%

Durante el ejercicio 2022 pretendemos avanzar con nuestro plan de negocio, a través de la continuidad en el negocio de autoconsumo, el desarrollo del negocio Generación y el desarrollo del negocio de Comercialización reforzado con la integración de ODF, sociedad comercializadora, adquirida mediante acuerdo sellado en octubre de 2021 que tomará efectos el 02 de enero de 2022.

El beneficio del cliente es nuestra máxima prioridad, aportándole una solución de ahorro alternativa, ecológica y eficaz como es el autoconsumo fotovoltaico. Para cumplir con este objetivo, trabajamos siempre en base a los siguientes principios empresariales: transparencia, excelencia, responsabilidad y compromiso.

Así, en la empresa se desarrolla la actividad aplicando de forma continua todos y cada uno de estos principios para garantizar un servicio de calidad.

 Somos una empresa multidisciplinar. Contamos con equipos altamente capacitados de diferentes áreas de conocimiento que nos ayudan a ser líderes en el sector y a dar cobertura en todo el territorio nacional.

Somos Innovación. Buscamos las soluciones más adecuadas ante los nuevos retos que plantea el mercado.
 Damos respuesta a las necesidades técnicas de cada cliente con la implementación de los últimos avances.

tecnológicos.

Flore Die

Pégina 74 de 78



- Estamos en continuo desarrollo con el fin de mejorar nuestros servicios, tanto externamente como internamente, aplicando los cambios que exige la actual transformación digital.
- Somos compromiso. Con nuestra actividad contribuimos a la lucha contra el cambio climático y a la preservación del medio ambiente. Nuestra misión es fomentar la sostenibilidad en la sociedad actual.

2. Acontecimientos posteriores al cierre

- A la fecha de formulación de estas cuentas, la sociedad ha formalizado la compraventa de la sociedad comercializadora para la que se firmó acuerdo de compra en octubre de 2021, con fecha de toma de efectos enero de 2022,
- También durante el mes de febrero de 2022 se ha materializado la emisión de un programa de pagarés verdes por importe de hasta 25 Millones. Estos pagarés han sido admitidos a cotización en el Mercado Alternativo de Renta Fija (MARF) el 27 de enero de 2022. Se ha realizado la primera emisión de 3 líneas por importe de 12,5 millones de euros.

3. Actividades en materia de investigación y desarrollo

Durante el ejercicio no hemos realizado actividades en materia de investigación y desarrollo.

4. Adquisiciones de participaciones propias

Las acciones de ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A., cotizan en el BME Growth, formando parte del Indice Ibex Growth Market® 15.

Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad posee 97.609 acciones propias valoradas en 1.888.734,15 euros, las cuales representan un 0.72 % del capital social de la Sociedad

Durante el ejercicio 2021 la Sociedad ha realizado las siguientes operaciones con acciones propias:

Nª Acciones Préstamo Prosol	71.430
Nº Acciones Compradas	44.974
Nº Acciones Vendidas	-18.795
Nº Acciones Propias 31/12/2021	97.609

Todas las compras y ventas de acciones propias realizadas por la Sociedad durante el ejercicio 2021, corresponden a operaciones realizadas exclusivamente por el Proveedor de Liquidez en cumplimiento de las directrices de operativa establecidas por el regulador del mercado.

00 .

Página 75 de 78



Durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2021 se han realizado operaciones de compra y venta en el mercado de 895.409 acciones por un importe total de 8,632 millones de euros. La capitalización al 31 de diciembre de 2021 ha sido 262,7 millones de euros.

5. Instrumentos financieros

La actividad de la sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, de liquidez, de tipo de cambio y de tipos de Interés:

Riesgo de crédito: El riesgo de crédito surge de efectivo y otros activos líquidos equivalentes al efectivo, así como por la exposición al riesgo de crédito de clientes. En relación con los clientes, la sociedad evalúa la calidad crediticia del cliente, teniendo en cuenta la experiencia pasada.

Riesgo de tipo de cambio: La sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones en moneda extranjera, fundamentalmente, dólares. El riesgo de tipo de cambio afecta fundamentalmente a las compras y a los proveedores con los que se realizan operaciones en moneda extranjera.

Riesgo de liquidez: una gestión prudente del riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo y la disponibilidad de financiación con facilidades de crédito. El departamento de tesorería tiene como objetivo asegurar la liquidez y atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad.

Riesgo de tipo de interés: el riesgo de tipo de Interés se manifiesta en la variación de los costes financieros de las deudas a tipo variable, fundamentalmente referenciado al Euribor, como consecuencia de las fluctuaciones en el tipo de interés.

6. Valores admitidos a negociación

Las acciones de EiDF SA cotizan en el BME Growth desde el pasado 07 de julio de 2021. Con fecha 17 de diciembre de 2021 el departamento de intermediación del BME Growth informó del cambio en la modalidad de contratación pasando de la modalidad "Fixing" a la modalidad "General" (Continuo).

Las acciones de EiDF se incorporaron a cotización con un precio de referencia de 4,20€. A 31 de diciembre de 2021 la cotización de EiDF SA cerró en 19,35€, lo que supone una revalorización del 361% desde comienzo de cotización y una capitalización de 262,7 millones de euros.

7. Periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales

Según la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la Información a Incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, se suministra la siguiente información:

Flore Die

Página 76 de 78



	Ejercicio 2021
	Dlas-
Periodo medio de pago a proveedores	86
Ratio de operaciones pagadas	86
Ratio de operaciones pendientes	86
	Importe (euros)
Total pagos realizados	32.276.355,88
Total pagos pendientes	5.547,665,39

8. Empleo medio del ejercicio.

En la entidad las personas son reconocidas por sus habilidades, buscando que cada una contribuya a construir una comunidad mejor. Formamos un equipo comprometido y versátil que evoluciona al ritmo que lo hace nuestro negocio.

Creemos en la diversidad de género y el talento joven. Prueba de esto es que nuestra plantilla está formada en un 60% por mujeres y en un 40 % por gente menor de 30 años.

El número medio de trabajadores en el ejercicio ha ascendido a 58, mientras que en el ejercicio anteior ascendía a 50. A 31/12/2021 la plantilla es de 70 trabajadores (a 31/12/2020, 50)

From Dine

Página 77 de 78



ENERGÍA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO FOTOVOLTAICO, S.A.U.

Consejo de Administración

Las presentes Cuentas Anuales e Informe de gestión, correspondientes al ejercicio social cerrado el 31 de diciembre de 2021, han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad con fecha 31 de marzo de 2022.

D. Fernando Romero Martínez

Presidente

Juan Pablo Tusquets Trias de Bes

Consejero

Mª Mercedes Rey Rial

Consejera

Bruno Díaz Herrera

Consejero

Joaquim Solá Soler

Consejero